

## ФОРМУВАННЯ РЕГІОНАЛЬНОЇ ІННОВАЦІЙНОЇ ПРОГРАМИ РОЗВИТКУ БУДІВНИЦТВА

Чекулаєва О.Д. (ОДАБА м. Одеса)

**Представлено формування регіональної програми розвитку інноваційної діяльності у будівельному комплексі. Надані інструменти щодо стимулювання інноваційного розвитку будівництва.**

Становлення і розвиток ринкових відносин у будівельній галузі обумовлюють зростаюче значення таких складових конкурентоспроможності продукції, як технічний рівень виробництва та забезпечення гарантованого рівня якості продукції і робіт. Основи цього складного процесу покладені у Концепції науково-технологічного та інноваційного розвитку України, прийняту у 1999 році Верховною Радою України. Базовий закон концепції “Про інноваційну діяльність” вступив в дію після його підписання Президентом в 2002 році [1].

Головна задача під час реалізації інвестиційно-інноваційної політики держави – підготувати будівельний комплекс до передбачуваного економічного підйому. Зараз на Україні впроваджується програма соціально-економічного розвитку, розрахована до 2010 року. Комплексна реалізація всіх її напрямків неминуче зв'язана з реконструкцією, відновленням, будівництвом нових виробництв. От чому так важливо, щоб до моменту підйому економіки будівельний комплекс був готовий до виконання цих задач.

Слід зазначити, що формування регіональної інноваційної програми розвитку будівництва є підсистемою програми економічного розвитку держави і певним чином реалізується через її форми і методи управління господарською діяльністю. Тому основними інструментами представленої програми можна вважати: планування, організацію, ціноутворення і стимулювання, які стикаються і частково перетинаються, взаємно доповнюючи при цьому один одного.

До методів планування слід віднести наступне:

- оцінка інноваційної і інвестиційної привабливості регіону;
- наявність розгорнутих планів за напрямками розвитку інвестиційної діяльності і механізму публічного контролю за їх виконанням;
- створення економічних умов та правових засад для збільшення обсягів іноземних інвестицій у новітні технології;

Організація програми інноваційного розвитку будівництва передбачає наявність таких складових:

- науково-дослідні, проектно-конструкторські, дослідно-експериментальні організації, які працюють за профілем базової діяльності інноваційних структур;
- виробничі підприємства, які реалізують результати науково-дослідних розробок і винаходів;
- служби менеджменту, маркетингу, реклами;
- інноваційні фонди, банки, страхові фірми, біржі науково-технічних розробок;
- установи науково-технічної експертизи, юридичного захисту інтелектуальної власності [2, 36].

Регулювання ціноутворення у будівництві передбачає адміністративний тиск на ринковий механізм функціонування економіки, що може погіршити інвестиційний клімат у галузі, а також призвести до розриву міжрегіональних економічних зв'язків та зловживань на місцях. В цих умовах, ціноутворення, як інструмент місцевої програми інноваційного розвитку будівельного виробництва, повинно забезпечити наступне:

- створення системи добросовісної конкуренції у будівельній галузі;
- методичне забезпечення формування собівартості будівельно-монтажних робіт в умовах дії національних Положень (стандартів) бухгалтерського обліку;
- проведення перевірок правильності визначення вартості будівництва на всіх стадіях його здійснення та визначення лімітів коштів, необхідних для фінансування робіт за рахунок резервного фонду Державного бюджету;
- аналіз державних кошторисних норм та підготовку пропозиції щодо внесення змін та доповнень до них та до розробки нових норм на роботи за новітніми технологіями;
- здійснення постійного моніторингу вартісних показників будівельної продукції та забезпечення їх доведення до учасників будівництва [3].

Найголовнішим інструментом програми інноваційного розвитку будівництва є стимулювання. Воно передбачає здійснення комплексу заходів для забезпечення розвитку інноваційної інфраструктури галузі, що включає такі складові:

- інвестиційна складова:
- формування регіональної інвестиційної мережі;

- пряме фінансування за допомогою надання безвідсоткових позик, субсидій, грантів і ін.;

- виділення коштів із регіонального бюджету на фундаментальні дослідження та реалізацію програм структурної перебудови будівництва і пріоритетних напрямків НТП;

• податкова складова:

- зменшення ставок по усіх видах податків і зборів, у тому числі на валютні кошти, отримані від зовнішньоекономічної діяльності наукових установ;

- прискорена амортизація;

• кадрова складова:

- формування регіональних сегментів мережі освітніх установ;

- удосконалювання учбово-методичного забезпечення по найбільш актуальним навчальним курсам з урахуванням кваліфікаційних вимог до професії фахівця (менеджера) інноваційної діяльності, у тому числі для венчурного підприємництва;

- розширення масштабів підготовки фахівців для інноваційної діяльності будівництва на базі Одеської державної академії будівництва і архітектури.

• інформаційна і консультаційна складові:

- консультування по стратегічному плануванню та розробці бізнес проектів;

- оцінка технічного та комерційного потенціалу бізнес проектів;

- наукове супроводження ліцензування.

**Висновок.** Таким чином, можна зробити висновок, що в сучасних умовах розвитку держави, її прагнення до євро інтеграції, дедалі набуває значення інноваційне спрямування економіки господарюючих суб'єктів. Застосування наведених інструментів формування регіональної програми розвитку будівництва стане стимулом впровадження новітніх технологій у будівельне виробництво.

### Література

1. Закон України „Про інноваційну діяльність” за №40-IV від 04.07.2002.
2. Стеченко Д.М. Інноваційні форми регіонального розвитку: Навчальний посібник – К.: Вища шк., 2002. – 254с.
3. Управління цінової політики, експертизи та контролю вартості у будівництві [http://build.gov.ua/ik\\_02/kol02\\_01.htm](http://build.gov.ua/ik_02/kol02_01.htm)