

- використовуйте відкриті формати даних. Це дозволить уникнути проблем із сумісністю між різними програмами.
- співпрацюйте з міжнародними та вітчизняними компаніями. Вони можуть надати корисні поради та допомогти уникнути розповсюджених помилок на початкових етапах.
- інтегруйте BIM у процеси компанії, починаючи з пілотних проєктів. Це дасть змогу оцінити переваги технології та коригувати процеси без зайвих ризиків.

Впровадження BIM-технологій відкриває значні можливості для підвищення якості, точності та ефективності в будівельних проєктах. Завдяки BIM девелопери можуть краще планувати ресурси, знижувати ризики та покращувати координацію між учасниками будівництва, що особливо важливо на сучасному українському ринку та у післявоєнний період відновлення. Однак існують певні виклики, серед яких — дефіцит кваліфікованих фахівців та необхідність адаптації нормативної бази. Для успішної реалізації BIM в Україні потрібно вкладати в навчання персоналу, стандартизувати процеси та працювати над подоланням бар'єрів на державному рівні. Впровадження цієї технології здатне забезпечити конкурентні переваги для компаній, які прагнуть до інновацій та підвищення своєї ефективності.

***Менейлюк О.І.,**
доктор технічних наук, професор,
завідувач кафедри технології будівельного виробництва,
Нікіфоров О.Л.,
кандидат технічних наук, доцент,
доцент кафедри технології будівельного виробництва,
Одеська державна академія будівництва та архітектури*

ОЦІНКА ЕФЕКТИВНОСТІ УПРАВЛІННЯ ПРОЄКТАМИ В ГАЛУЗІ ДЕВЕЛОПМЕНТУ ТА ІНЖИНІРИНГУ

В умовах військової агресії, що триває, необхідна відбудова може реалізовуватися у різноманітному організаційному середовищі, зазвичай

сформованому без використання стандартів щодо методів управління. Відповідно, існує необхідність обґрунтування ефективності та запровадження інформаційно-комунікаційної концепції, яка пояснює, яким чином керувати будівництвом, в тому числі за наявності сучасних інформаційно-комунікаційних технологій. Обґрунтування ефективності використання цих інструментів в умовах будівельної галузі України є актуальним завданням, адже дозволить підтвердити можливість підвищення точності та швидкості керівних впливів, зниження витрат на управління і відповідного скорочення тривалості будівництва.

Авторами виконано аналіз інформаційних джерел щодо факторів ефективності традиційних і новітніх методів управління та інформаційно-комунікаційних технологій. Розроблено наукову гіпотезу методики оцінки ефективності інформаційно-комунікаційної концепції "шаблон управління будівництвом", що об'єднує найбільш ефективні інноваційні та традиційні методи управління. Розробка наукової гіпотези методики оцінки ефективності інформаційно-комунікаційної концепції "шаблон управління будівництвом" дозволила запропонувати відповідну двоетапну схему експериментального дослідження для обґрунтування ефективності шаблонів управління будівництвом (рис. 1). Розроблено опитувальну анкету для оцінки скорочення тривалості будівництва від впровадження методів управління та інформаційно-комунікаційних технологій (рис. 2).

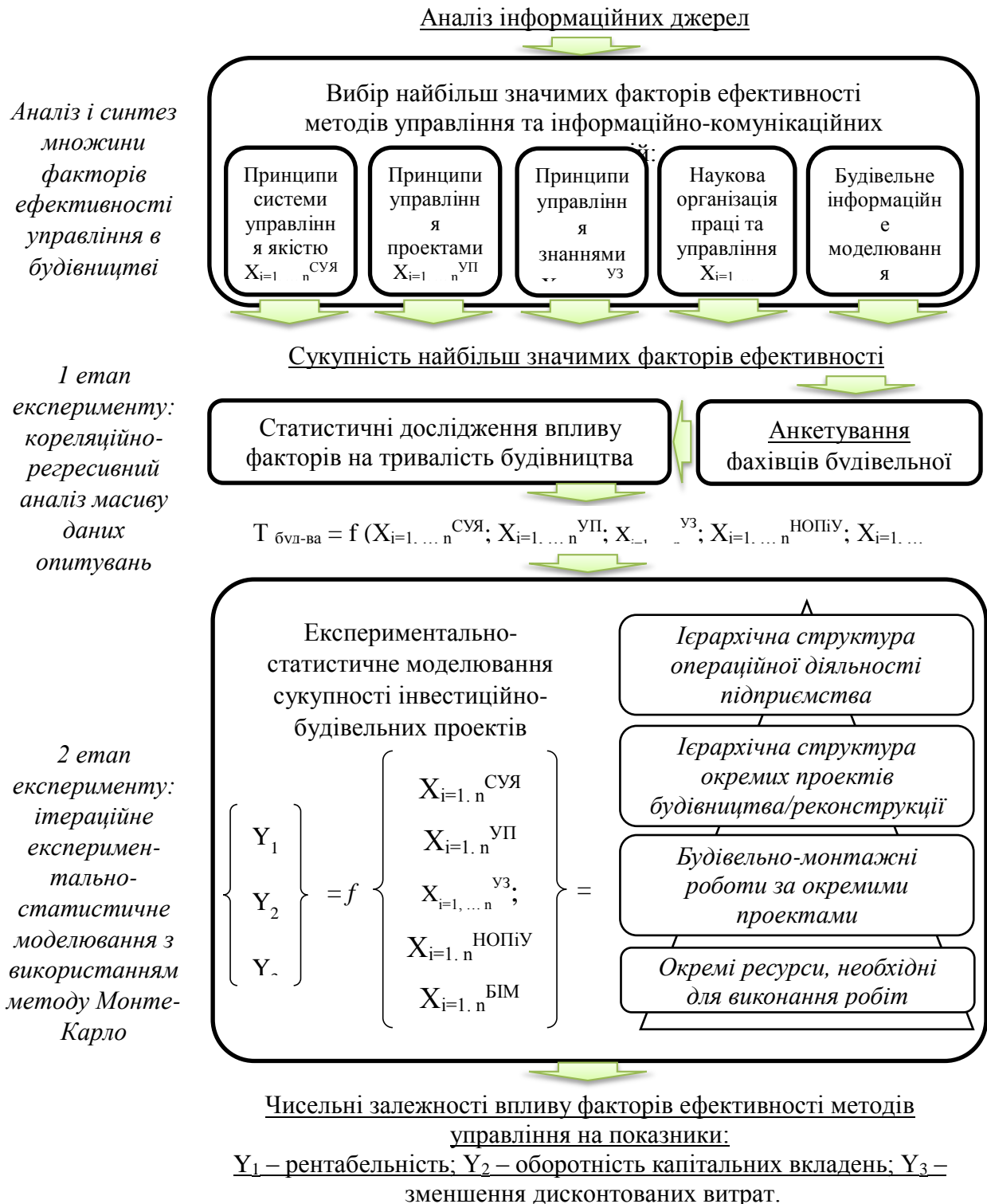


Рис. 1. Двоетапна структурно-логічна схема експериментальних досліджень (курсивом позначені методи досліджень, підкресленим – проміжні результати досліджень, рамкою – етапи досліджень)

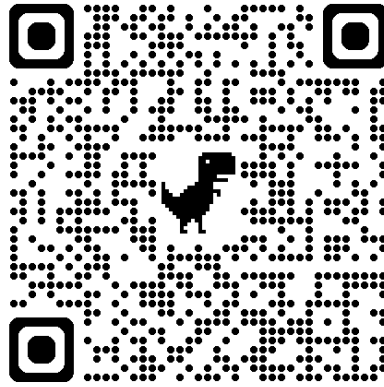


Рис. 2. Посилання на опитувальну анкету з дослідження ефективності впровадження в Україні сучасних методів управління в будівництві [3]

Список використаних джерел:

1. Ковров А. В., Менеїлюк О. І., Нікіфоров О. Л. Шаблон управління будівництвом – нова інформаційно-комунікаційна концепція. Одеса : ОДАБА, 2021. 165 с.

2. Настанова до зводу Знань з управління проєктами (настанова РМВОК). 7-е видання та стандарт з управління проєктами. Переклад з англ. Савін А. А. та ін. Пенсильванія: Інститут проєктного менеджменту, 2021. 370 с.
URL:

<https://res2.weblium.site/res/65b233680835c5000feec557/65ca57d1d6ab06000f91bd67>

3. Менеїлюк О. І., Нікіфоров О. Л. Опитувальна анкета з дослідження ефективності впровадження в Україні сучасних методів управління в будівництві. Одеса : ОДАБА, 2024. URL:
https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSdXKUfzGhxAa58Lbe7-xt_h82nnaniTAS5_3xnr7YLgu8pMg/viewform