

Disadvantages: Spontaneity in attracting attention, challenges in advertising and recognition, and the provision of amenities.

4. "Stage in the Forest": A Platform for Everyone.

This format includes a framework for spectacles where space is organized for audience placement, but without permanent seating arrangements. Conditions are available for storing equipment and connecting to electricity.

Advantages: Freedom of choice and behavior, diversity of perception conditions and equipment.

Disadvantage: Dependence on climatic factors.

5. Concert-Game: Audience Participation as Performers.

Thus, modern trends emphasize enhancing the factor of freedom and dynamic equipment forms: seating areas, canopies, umbrellas, and organizing various forms of interaction between the audience and performers, as well as the works and architectural environment. Further research will focus on discovering the artistic and conceptual possibilities of temporary equipment in various types of musical zones.

ВПЛИВ СУЧАСНИХ УРБАНІСТИЧНИХ ПРОЦЕСІВ НА ФОРМУВАННЯ ЗОН ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

Топал С.С., к.т.н., доцент

(Одеська державна академія будівництва та архітектури)

Міста здатні давати щось кожному лише тому і лише тоді, коли вони створені для кожного. Цей алгоритм розвитку сучасного міста, де людина повинна бути щаслива, сформулювала Джейн Джекобс в своїй книзі «Життя і смерть великих американських міст». Фактично він є відповіддю на питання, чому одні місця приваблюють людей та неупинно ростуть та вдосконалюються, а інші занепадають. Ключем до урбаністичного успіху являється не тільки організація міста, а ще й його здатність привабити та утримати талановитих людей. Креативний клас, який утворюють інтелектуальні працівники та працівники технічних спеціальностей, митці та творці, зацікавить не тільки місто з великим різноманітним ринком праці, що пропонує високооплачувану роботу, а місто, що ще й забезпечить високий рівень середовища життєдіяльності.

Річард Флорида зазначив, що ті міста і великі агломерації, котрі досягли найбільшого економічного успіху, були кращими у так званих трьох «Т» економічного розвитку: технологіях, талантах і толерантності. Вони мали розвинуту технологічну індустрію, чудові

школи та дослідницькі університети, де виховували таланти. Вони були відкриті та терпимі, що давало їм змогу приваблювати та утримувати таланти незалежно від статі, раси, етнічного походження чи сексуальної орієнтації. Ці міста базувались на знаннях і були основною платформою для приваблення талантів, для надання людям бажаних робочих місць, для спонукання інновацій та економічного зростання.

Стійка та міцна економіка, побудована на підґрунті знань та інновацій, є прекрасною запорукою міського розвитку. Та міста потребують не просто конкурентного бізнес-клімату, вони повинні бути чудовими для життя і роботи всіх нас: з освітою чи без, одружених, неодружених, з дітьми чи без, маючих особливі потреби чи ні. Сьогоднішній урбанізм повинен заохочувати інновації та добробут, створювати хороші робочі місця, підвищувати стандарти життя і пропонувати найкращі умови для стійкого процвітання всіх жителів. Нова ера «урбанізму для всіх» повинна зупинити поглиблення розколів, спричинених урбанізмом на зразок «переможець отримує все».

Сучасні міста характеризуються величезною різноманітністю форм і видів діяльності населення, динамікою соціального розвитку, складним соціальним складом населення, нескінченною культурною та архітектурною різнобарвністю, багатофункціональністю, інтеграцією виробничої діяльності в житлове середовище, формуванням соціально-екологічного світогляду. Це сприяє організації нових об'ємно-планувальних типів житлових територій, виникненню нових типів відкритих громадських просторів, в цілому зміні функціональних характеристик архітектури міського житла.

Світовий досвід показує, що в програмах міського розвитку відкриті громадські простори все частіше розглядаються як інструмент вирішення проблем культурно-соціального характеру і економічного перетворення сформованих житлових районів. У теорії і практиці містобудування відбувається пошук функціонально-планувальних рішень адаптації житлового середовища до сучасних урбаністичних процесів. Зони житлової забудови - важлива складова території міста, що формує соціальні, екологічні, містобудівні умови для забезпечення процесів життєдіяльності населення, його демографічне і соціальне відтворення. Зони житлової забудови являються середовищем, принципи і методи функціонально-планувальної організації якого повинні відповідати матеріальним, соціальним, духовним і господарсько-побутовим потребам та фізичним можливостям людини - антропометричним параметрам, що обумовлюють моделі її просторової поведінки. Саме види людської діяльності, їх просторова

локалізація визначають функціональне та смислове призначення окремих елементів середовища.

Прагнення до різноманітності форм життєдіяльності формує житлові одиниці змішаних типів забудови. У сучасних містах відбувається зближення транспорту, місць прикладання праці і житла, впроваджуються концепції спільного проживання. Функціональним змінам піддається архітектура міського житла внаслідок наростаючої тенденції інтеграції нових моделей організації життєдіяльності сучасного суспільства: «колівінг», «кохаузінг», «коворкінг», що сприяє подоланню існуючої відособленості, сегрегації населення. Динамічний спосіб життя початку XXI століття диктує нові форми життєдіяльності і критерії формування житлових територій. Стає важливим зближення місць проживання з місцями прикладання праці, скорочення часу доступності до об'єктів сервісу та дозвілля, прагнення до життя в гармонії з природою, в цілому підвищення різноманітності типів житла по цінній політиці і якості життя. Соціально-інтегрована житлова одиниця втілює ідеї змішування населення різного достатку на шляху до соціально сталого міста майбутнього.

Узагальнення сучасних підходів до розвитку зон житлової забудови демонструє прагнення людства створити соціально справедливе, безпечне та комфортне, економічно стабільне і екологічне середовище життєдіяльності.

АНАЛІЗ ПРАКТИЧНОГО ДОСВІДУ ФОРМУВАННЯ СУЧАСНИХ РИНКОВИХ КОМПЛЕКСІВ В СТРУКТУРІ М. ХАРКОВА

Трифонов К.В., аспірант

*(Харківський національний університет міського господарства
ім. О.М. Бекетова)*

Згідно положень концепції сталого розвитку міст важливим завданням формування міського простору є його відповідність соціальним потребам населення та вимогам економічного процвітання шляхом максимально раціонального використання внутрішніх ресурсів. [1]. Обмінні процеси, в тому числі різноманітна торгівельна діяльність, є одними з найважливіших у функціонуванні сучасного міста. Про доцільність активізації даних процесів в Україні свідчать державні постанови, які було затверджено за останні 20 років [2, 3, 4].