

Собченко А.Ю., Чайківська О.В.

*асистенти кафедри маркетингу
Одеської державної академії будівництва та архітектури
м. Одеса, Україна*

РОЛЬ СІЛЬСЬКОГО ЖИТЛОВОГО БУДІВНИЦТВА В ПРОЦЕСІ ІНТЕГРАЦІЇ УКРАЇНИ У СВІТОВИЙ ЕКОНОМІЧНИЙ ПРОСТІР

Анотація. В статті розкривається необхідність глибинних трансформацій в житловому будівництві, сільському господарстві, та господарському комплексі країни в цілому для здійснення процесу інтеграції України у світове господарство на організаційно-економічних засадах ринкових відносин, на принципах рівноправності і взаємної вигоди у співробітництві.

Ключові слова: інтеграція, сільське житлове будівництво, агропромисловий комплекс, світовий економічний простір, господарська система.

Вступ. Ефективна інтеграція України в світовий економічний простір є невідкладним завданням розвитку її державності та економіки. Однак для того, щоб цей процес приніс результати, необхідно створювати умови для позитивних перетворень у державі. Однією із таких умов є сільське житлове будівництво, яке виступає магістральним напрямком ефективного розвитку галузі сільського господарства.

Постановка завдання. Метою дослідження є обґрунтування доцільності здійснення будівництва комфортного житла в сільській місцевості, що закладає надійний соціально-економічний фундамент відродження сільського господарства та формує сприятливі суспільно-політичні умови для прискореної інтеграції України у світовий економічний та цивілізаційний простір.

Виклад основного матеріалу дослідження. Інтеграція України у світову економіку вимагає радикальних ринкових перетворень у всій внутрішньої господарській системі, які сприяли б реалізації основних напрямів ефективної інтеграційної діяльності нашої країни.

Рушійною умовою для необхідних перетворень в сучасній господарській системі є відродження сільського житлового будівництва. Будівельний сектор є одною із найважливіших складових господарського комплексу, від якого залежить ефективність функціонування агропромислового комплексу (АПК) країни. Продукція АПК характеризує розвиток соціальної політики держави, життєвий рівень її населення. Одним із найважливіших напрямів аграрної політики, спрямованої на підвищення життєвого рівня населення, є забезпечення функціонування та розвитку житлової сфери села.

Слід зауважити, що саме сільське населення є природною основою формування трудового потенціалу села і аграрної сфери. Тому справедливо буде стверджувати, що важливість сільського житлового будівництва для аграрної економіки ґрунтується на створенні значної кількості робочих місць, споживанні продукції багатьох галузей господарського комплексу та стимулюванні розвитку численних супутніх сфер діяльності і виробничих галузей. Крім того, науково доведено та практично підтверджено, що прискорення житлового будівництва має найбільший економічний ефект, який полягає в мультиплікаційному прирощенні коштів, що було вкладено в будівництво. Ці кошти, сприяють розвитку багатьох інших галузей господарського комплексу та соціально-економічному пожвавленню сільських територій[1, с. 2].

Однак необхідно розглядати село не лише як сферу, де виробляється аграрна продукція, а й зважати на соціальні, культурні, духовні потреби його мешканців.

Сільські території потребують вирішення питань щодо поліпшення під'їзних доріг із твердим покриттям, житлового будівництва, комунально-інженерної

інфраструктури, транспортного сполучення, зв'язку, медичного обслуговування, освіти, культури, послуг побуту і торгівлі, організації відпочинку, а також створення належних умов для занять спортом і фізичною культурою сільського населення[2, с. 5].

Висновки. Тож можна справедливо стверджувати, що відродження житлового будівництва і сталий розвиток сільських територій – це взаємопов'язані та взаємозумовлені явища. В контексті інтеграції України в світовий економічний простір дані явища будуть сприяти трансформації, що проводиться в господарському комплексі країни в цілому та сформує сприятливі суспільно-політичні умови для процесу інтеграції.

Список літератури:

1. Собченко А.Ю. Будівництво комфортного житла як важлива умова сталого розвитку сільських територій / А.Ю. Собченко // *Актуальні проблеми сучасної економіки: реалії сьогодення.* – 2015. – С.93–96.
2. Статівка А. М. *Організаційно-правові питання соціального розвитку села в Україні: [монографія]* / — А.М. Статівка. - Х.: Право, 2007. — 208 с.