

УДК 72.012:371.217.3(477.74-21)

В. П. Уренев, О. С. Савицкая, Т. С. Румилец

**КОНЦЕПЦИЯ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ
ТЕРРИТОРИИ УКРАИНСКОГО ДЕТСКОГО ЦЕНТРА
«МОЛОДАЯ ГВАРДИЯ» г. ОДЕССА В ПРОЕКТАХ
СТУДЕНТОВ-АРХИТЕКТОРОВ**

Архитектурное образование на современном этапе представляет собой динамичный процесс, сочетающий в себе как традиционные формы преподавания, так и новые, активно раскрывающие у студентов-архитекторов творческие способности. Современное архитектурное образование стремится быть более гибким, адаптированным к нуждам общества, и использует самые современные технологии обучения.

Одна из форм повышения качественного архитектурного образования — проведение студенческих архитектурных конкурсов, где наиболее полно осуществляется принцип связи теории с практикой. Цель студенческого конкурса — не только выбор лучшего проекта для строительства, но и получение новых наиболее интересных, креативных проектных решений проблем современной архитектуры во всех ее аспектах: новые градостроительные концепции, пространственные структуры, художественные и технические вопросы. Как правило, все большую актуальность приобретают конкурсные задания, связанные с учетом архитектурно-пространственного контекста региона, его исторических и духовных ценностей, природно-географических особенностей.

В феврале 2013 г. в актовом зале Архитектурно-художественного института Одесской государственной академии строительства и архитектуры состоялось торжественное награждение победителей конкурса среди студентов на лучший проект концепции реконструкции и развития генерального плана территории государственного предприятия Украинского детского центра «Молодая гвардия» (г. Одесса). Студенты-архитекторы представили серию проектов. Целью конкурса являлось определение лучшей архитектурной концепции для реализации целевой социальной программы развития детского центра «Молодая гвардия». Результаты конкурса определят перспективы разработки генерального плана, пути проведения комплексной реконструкции зданий и сооружений и завершения строительства спортивного комплекса.

Организаторы студенческого конкурса — сам центр «Молодая гвардия» и АХИ ОГАСА (кафедра архитектуры зданий и сооружений и кафедра градостроительства).

Работа студенческих групп над проектом была начата с системного градостроительного анализа:

- Изучение исторического наследия, с исторической справкой местности.
- Оценку существующего принципиального функционального зонирования территории.
- Капитальной застройки территории.

- Транспортно-пешеходной структуры, включая наличие проездов, проходов, пешеходных бульваров, набережных. Определение проблемных зон (по факту).
- Существующих, визуальных градостроительных связей.
- Рельефа местности.
- Принципиальные действия в отношении развития зеленой территории и благоустройства.
- Определение вертикального функционального зонирования.

Современный украинский детский центр «Молодая гвардия» — это детское учреждение круглогодичного функционирования, в котором дети отдыхают, оздоравливаются, учатся, общаются и развиваются физически и духовно. Это место проведения всеукраинских, международных детских мероприятий: фестивалей, сборов, праздников, семинаров, тренингов.

Оздоровительный комплекс расположен в г. Одесса в парковой зоне отдыха «Лузановка» на берегу Черного моря.

На участке, занимаемом «Молодой гвардией», расположены три детских лагеря — «Звездный», «Солнечный» и «Прибрежный», каждый из которых имеет свою территорию, корпус, столовую. Протяженность детского пляжа — 900 м. Территория центра закрыта и охраняется.

В Детском центре «Молодая гвардия» отдыхают дети от 7 до 16 лет, которые формируются в отряды по возрастному принципу. В каждом отряде — 25–30 детей, с ними работают квалифицированные педагоги-организаторы.

Педагогическая программа обеспечивает совершенствование практических навыков у детей, реализацию их интересов в спорте, туризме, творчестве, приобретение опыта поведения в различных жизненных ситуациях в процессе роста и развития.

Оздоровительные смены в Украинском детском центре «Молодая гвардия» проводятся по программам Министерства Украины по делам семьи, молодежи и спорта. Это всеукраинские соревнования по различным видам спорта, всеукраинские фестивали и конкурсы.

За 50 лет своего существования «Молодая гвардия» стала центром подготовки педагогов-организаторов, методической базой по вопросам оздоровления и отдыха детей и подростков различных социальных групп, тематических направлений, образовательно-воспитательных программ.

Сегодня «Молодая гвардия» имеет награды и благодарности за организацию отдыха и оздоровления детей, за весомый вклад в дело воспитания подрастающего поколения.

В современном мире информационных технологий, загазованных городов, быстрого темпа жизни и повышенной криминальной активности все меньше места остается для пребывания людей в комфортной природной среде. Это в первую очередь касается детей, которые должны быть ограждены от этого в период своего развития, чтобы вырасти психически уравновешенными и здоровыми людьми. Каждый родитель хочет для ребенка только лучшего, одновременно с тем, чтобы его чадо постепенно становилось самостоятельным и равноправным членом общества.

Первое впечатление, которое имеет большое влияние на ребенка, — это окружающая среда. Дети более чувствительны к ней, чем взрослые, они под-

вержены большему влиянию среды. Поэтому главной целью проектировщиков-архитекторов является создание гармоничного архитектурного комплекса, с четким распределением функции зданий, следуя распорядку дня ребенка, созданию его нового комфортного и самобытного мира.

История возникновения детских лагерей берет начало в Европе в **1876 году** в швейцарских Альпах. Там был построен первый в мире лагерь отдыха вместимостью на 68 детей. По преимуществу это были дети из рабочих семей. В качестве воспитателей выступали их же родители-добровольцы. Позднее в лагерях появились и педагоги.

На территориях бывшего СССР начало курортного строительства положил исторический декрет Совета Народных Комиссаров «О лечебных местностях общегосударственного значения» 4 апреля 1919 года, написанный Лениным. В 30-е годы 20-го века распространение получили базы для отдыха и туризма рабочих, создаваемые промышленными предприятиями. В 1940-е годы впервые в число градостроительных норм были включены обязательные требования по планировке курортно-рекреационных зон в городах. Объекты отдыха и туризма рассматривались как градообразующие.

Первый детский центр на территории СНГ — лагерь «Артек» — международный детский центр в Крыму (Украина) был основан 5 ноября 1924 г. Расположен на южном берегу Крыма вблизи посёлка Гурзуф. «Артек» был основан как лагерь-санаторий для детей, страдающих туберкулёзной интоксикацией.

К 1969 году в «Артеке» насчитывалось уже 150 зданий, 3 медицинских центра, школа, киностудия «Артекфильм», 3 плавательных бассейна, стадион на 7000 мест и детские площадки для различных нужд.

Похожие, хотя и менее знаменитые, пионерские лагеря были и в других республиках СССР. Второе место по престижности занимал Всероссийский пионерский лагерь «Орлёнок» (Краснодарский край, РСФСР). Далее следовали республиканские лагеря отдыха «Океан» (Приморский край, РСФСР), «Молодая гвардия» (Одесская область, УССР) и «Зубрёнок» (Минская область, БССР).

Детский центр «Молодая гвардия» берет свое начало в далеком 1924 году, когда Одесский губком комсомола на месте бывшего поместья графа Лузанова организовал один из первых в Одессе и на Украине пионерский лагерь «Коммуна юных пионеров в Лузановке».

В 1928 году пионерский лагерь становится санаторием для детей, больных туберкулезом. В 1935 году на базе санатория был организован Республиканский пионерский лагерь санаторного типа «Украинский Артек». Все эти годы лагерь строится, растет. Открывается новая школа, киноконцертный зал, автогородок, спортивные площадки, водная станция, летний театр (на 1500 мест), построенный в 1986 году.

Лагерь занимает площадь около 40 га с чудесным Лузановским пляжем. Состоит из 2 плато, разделенных крупным откосом высотой 18–20 м. На верхнем плато находятся лагерь «Солнечный» и «Морской», на нижнем, у самого моря — лагерь «Звёздный», «Прибрежный».

Существующая архитектура Детского лагеря «Молодая Гвардия» относится к периоду 1960–1990 гг. В это время на территории всего Советского Союза в связи с космическим бумом начинается строительство архитектуры: массивных мону-

ментов и малых архитектурных форм, фантастических и поражающих масштабами общественных зданий.

Архитектура «Молодой гвардии» не имеет какой-либо особой исторической ценности, включая «космические» постройки того периода. Но это часть нашей истории, которую нельзя отнять и о которой нельзя заставить забыть. К сожалению, имеющиеся строения со временем ветшают под воздействием морского ветра, неправильной эксплуатации и т. д.

Одно из основных направлений концептуальных проектов — выявление путей гармоничной увязки проектируемых и реконструируемых архитектурных объектов «Молодой гвардии» с окружающей средой. Студентами был продемонстрирован комплексный подход к решению социальных, функциональных и ландшафтных, а также эстетических проблем в условиях реконструкции и развития данной территории. Студенты-архитекторы предложили также обновить (сменить) брендинг «Молодой гвардии», его дизайн (обновление логотипа, наружной рекламы, входной группы).

Были разработаны альтернативные предложения по устраниению сложившихся проблем с пешеходной связью между двумя уровнями территории «Молодой гвардии». Предложены дополнительные вертикальные связи в виде удобных лестниц для улучшения связи лагеря «Солнечный» с морской набережной, а также развитие пешеходной сети с улучшением доступности общественных площадок.

Разработана новая удобная и безопасная набережная с пирсами и спасательной станцией. Восстановлена утраченная лодочная станция, дано предложение развития ее до «ДЮШ Яхт-клуба». Проекты предусматривают комплексное благоустройство набережной — установлены перголы, душевые, раздевалки и сеть питьевых фонтанов.

Конкурсные группы предложили функциональное зонирование «Молодой гвардии», отвечающее современным требованиям детского физического и психологического комфорта, а также требованиям педагогики. Расширена спортивная зона, добавлены площадки с тренажерами на открытом воздухе к каждому из 3 лагерей. Интересны разнообразные предложения по трансформируемому перекрытию спортивного стадиона лагеря «Солнечный». Запроектирован большой спортивно-оздоровительный комплекс со стадионом, с футбольным полем и бассейном.

Широкий спектр предложений по развитию автогородка, с его расширением и реконструкцией. Разошлись мнения студентов касательно лагеря «Морской». Часть из них предложили реконструкцию существующего лагеря с пристройкой недостающих общественных блоков. А другая часть предложили кардинально новое видение лагеря «Морской». С современной архитектурой и новыми строительными материалами, которые на долгое время сохраняли бы свой внешний вид в агрессивной морской среде.

Большое внимание в конкурсных проектах было уделено колористике архитектурных объектов и архитектурной среды «Молодой гвардии».

Конкурс предоставил каждому студенту-участнику возможность продемонстрировать свои архитектурные, дизайнерские и художественные творческие способности, получить оценки от признанных экспертов отрасли и профессионалов-архитекторов, обозначить свое место в профессиональных кругах как талантливого начинающего специалиста.