

## ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОСОБЕННОСТИ РАЗВИТИЯ ПАРКА ИМ. Т.Г. ШЕВЧЕНКО

Товкус О.В., Грикит О.В., Кожелупенко О.А., Станкевич Е.Ю.,  
студенты гр. А-467.

Научный руководитель – Дмитрик Н.О., ассистент

В данной работе проведен анализ перспективного развития планировочной структуры и функционального назначения территории парка им. Т. Г. Шевченко в г.Одессе для его сохранения и оптимального развития. Основой для проведенного анализа послужило концептуальное предложение, разработанное группой студентов АХИ ОГАСА в рамках архитектурно-градостроительного конкурса на концепцию развития территории Центрального парка культуры и отдыха имени Т. Г. Шевченко в г. Одессе.

Стратегические планы развития лучших городов мира опираются на политику устойчивого развития, направленную на достижение таких общечеловеческих ценностей, как высочайшее качество жизни, экономическое благосостояние, социальная справедливость, сохранение живой культуры и здоровой окружающей среды.

Парк им Т.Г. Шевченко является рекреационной зоной общегородского значения. Он занимает весьма обширную площадь, располагается в историческом центре города, тесно связан с жилой застройкой.

Девизом рассматриваемой концепции является: «Парк для людей». Авторы подразумевают следующее:

1. Территория парка и его объекты должны быть доступны всем категориям посетителей и принадлежать городу.

2. Территория парка и ее составные должны охраняться законодательством, основанном на понятиях совести и справедливости, которое направлено на защиту прав горожан и на сохранение парка в существующих границах и функции. Проектирование, строительство и реконструкция данной территории должны регулироваться специальным режимом нормативного законодательства Украины.

3. Создание комфортной и эстетически привлекательной парковой среды круглогодичного действия.

4. Участие общественных объединений и непосредственно одесситов в формировании облика парка.

5. Сохранение и развитие зеленых насаждений.

Ниже описаны основные концептуальные предложения по зонированию, благоустройству и частичной реконструкции парка:

1. Зона тихого отдыха. Эта зона рассредоточена по всей территории и предназначена для спокойного отдыха. Предлагается система беседок, полянок, газонов, скамеек со столиками, имеющие красивые виды, позволяющие слушать птиц и наслаждаться природой, морским видом.

2. Зоны детских площадок нескольких типов, с различной тематикой, с оптимальным рассредоточением по парку.

3. Спортивные площадки нескольких типов, оборудованные тренажерами и прочим инвентарем, специальным покрытием. Система Workout.

4. Зона филателистов облагораживается посредством устройства системы беседок для воскресных встреч.

5. Летний танцевальный клуб

6. Атракционы

7. Прокат снаряжения для отдыха (велосипеды, велосомобили, электромобили, ролики, сиденья детские и пр.)

8. Летний кинотеатр, несколько площадок.

9. Мемориальная зона реставрируется, благоустраивается и расширяется методом установки памятных знаков:

- участникам обороны г. Севастополя и Героев битвы при р. Альма (1854г.),

- народовольцам (1878г.)

- участникам революционных событий (1905-1907гг.)

- чумной фонарь (карантинное кладбище).

Реставрация Аркады Карантина с башней с устройством музея парка внутри башни.

10. Производится разметка и выделение цветом дорожек для велосипедистов.

11. Восстановление здания «Бильярдной».

12. Устройство сборно-разборного павильона «Шашки-шахматы».

13. Строительство городского Планетариума на территории Обсерватории.

14. Строительство Семейного Досугового центра на месте бывшего ресторана «Генуа».

15. Восстановление Зеленого театра с применением современных

технологий.

17. Устройство скейт-парка.
18. Устройство подземных и надземных паркингов.
19. Устройство площадки для проведения выставок художников и т.п.
20. Устройство летней Ярмарки.
21. Восстановление пивной у арки «Ланжерон».
22. Мероприятия по общему благоустройству территории, высадка новых зеленых насаждений, постоянная высадка цветов в сезон, малые архитектурные формы.
23. Устройство интерактивных информационных щитов с исторической справкой о парке.
24. Прокладка инженерных коммуникаций.
25. Устройство системы общественных туалетов.
26. Устройство «Зеленого уголка» с небольшим количеством животных.
27. Отведение специальной зоны для выгула собак.

Решение задач по развитию парка требует комплексного подхода и не может ограничиваться только коррекцией внутреннего зонирования. Поэтому авторы предлагают рассмотреть возможность расширения территории парка за счет склонов вдоль аллеи им.Суворова и территории СРЗ №2. Присоединение этих территорий к парку решает следующие градостроительные задачи:

1. Расширение территории парка и зеленой зоны города в целом.
2. Поворот городской и парковой жизни к морю, создание общественной зоны и набережной с непосредственным доступом к морю, просторного пешеходного променада.
3. Возможность использования различных видов транспорта – морского и наземного.
4. Обеспечение рационального использования городских территорий.
5. Создание условий для привлечения инвестиций, выгодных городу.

На этой территории предполагается запроектировать многофункциональный общественно-рекреационный центр, включающий в себя развлекательные объекты широкого спектра назначения, торговлю, общественное питание, парковки; набережную, центр парусного спорта, гостиницы.

При проектировании следует применять современные архитектурно-композиционные и градостроительные методы.



Данный центр должен стать инновационным воплощением общественного пространства.  
В результате парк обретает новую жизнь у моря!

*Несколько слов о создании особой среды в парке.*

Для создания таковой среды необходимы не только мероприятия по благоустройству и реконструкции. Необходимо предложить особый спектр услуг и привлечь граждан города к активной, открытой позиции, направленной на сохранение и развития парка.

Предлагаются следующие идеи по проведению досуга в парке:

1. «Буккроссинг» с девизом «Бери! Читай! И приноси книги!
2. Организовать любительские клубы по интересам.
3. Активно проводить конкурсы, флешмобы, праздники (даже Новогодние).
4. Предложить занятия йогой и т.п. под руководством сертифицированных специалистов.
5. Мастер-классы.
6. Возобновить субботники. Для привлечения людей – поощрять бесплатными билетами на аттракционы, бесплатный музыкальный концерт, угощения.
7. Бесплатный WI-FI.
8. Еженедельный Ретро-фест летом.
9. Организовать общественный Совет парка.
10. Создать проект «Зеленая школа», где для посадок новых растений привлекают детей, делая этот процесс увлекательным и познавательным. На деревьях и растениях установить информационные таблички с описанием. Создать "Сад семей", где люди могли бы приурочить посадку дерева к какому-нибудь важному в жизни событию – свадьбе или рождению ребенка.

Участие в создании малой городской среды самих жителей – залог сохранения результатов труда.

Результаты - отсутствие вандализма, сплочение, занятость, воспитание молодежи и детей бережному отношению к окружающему благоустройству и историческому наследию в целом.

При организации таких видов мероприятий необходимо создать информационную поддержку жителям.

При разработке концепции развития парка авторы опирались на модель планировочного развития г.Одессы, разработанного ГНИИ ДИПРОМИСТО, мировой и отечественный опыт развития городских культурно-парковых комплексов, нормативную литературу. Был проведен градостроительный анализ, а также анкетирование посетителей парка.

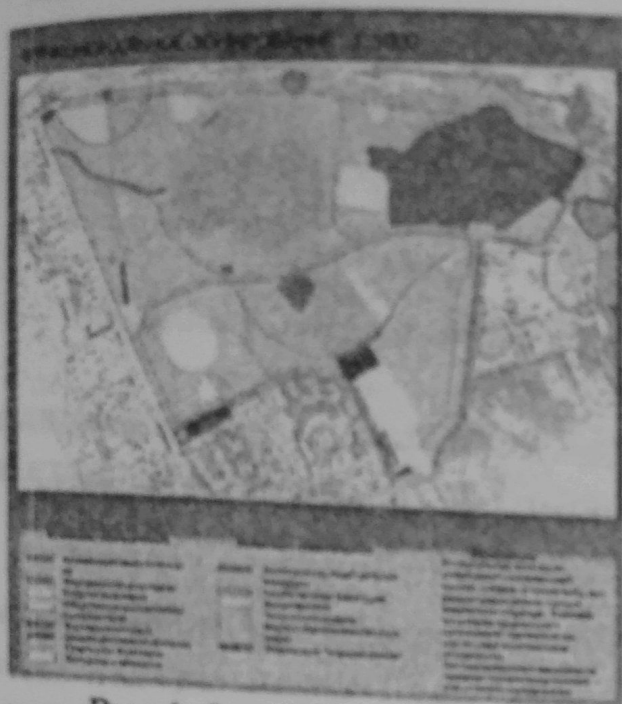


Рис.1 Функциональное зонирование

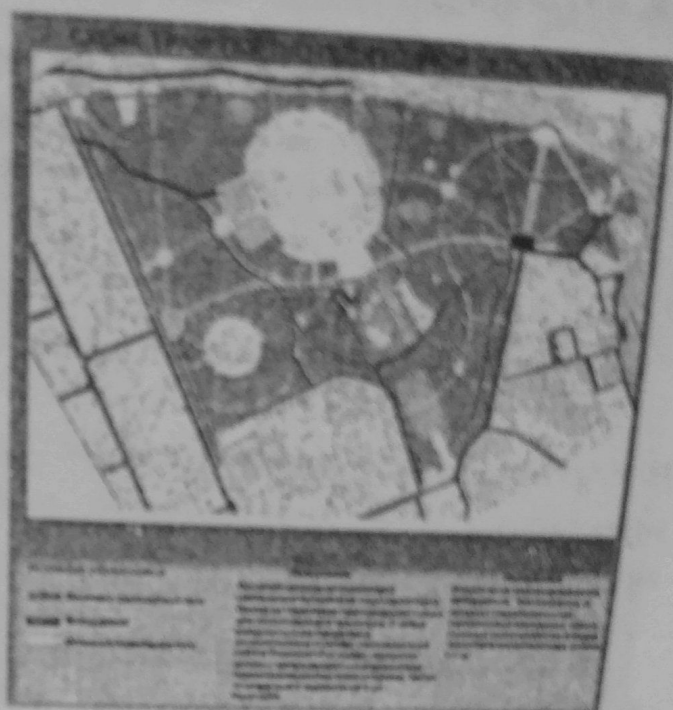


Рис.2 Схема транспортно-пешеходной сети

На основании проведенной работы, можно сделать следующие выводы:

1. На сегодняшний день совокупное влияние многих негативных факторов привело к фактическому уничтожению объектов инфраструктуры парка им. Т.Г. Шевченко.
2. Необходимо разработать зонирование, благоустройство и частичную реконструкцию парка в исторически сложившихся границах, с учетом выявленных категорий посетителей и обеспечением работы парка за счет хозяйственной деятельности.
3. Расширить территорию парка в сторону морского побережья за счет СРЗ№2 и склонов вдоль аллеи им. Суворова. Таким образом обеспечить прямую связь парк-море.
4. Решение транспортных задач за счет создания эстакады, соединяющей площадь Таможенную с парком в уровне аллеи им. Суворова.
5. Устройство открытых и закрытых паркингов по периметру парка.
6. Создание особой среды в парке.
7. Определить визуальные связи город-парк, обозначить доминанты.
8. Определить планировочные ограничения. Развитие территории парка им. Т.Г. Шевченко внесет вклад в устойчивое развитие города Одессы в целом.