

## **ИЗМЕНЕНИЕ НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И ИХ УЧЕТ В КУРСОВОМ ПРОЕКТИРОВАНИИ ПО ДИСЦИПЛИНЕ «СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИЗИКА»**

**ВИТВИЦКАЯ Е.В., ТАРАСЕВИЧ Д.В.**

*Одесская государственная академия строительства и  
архитектуры, Украина*

В последние годы произошли существенные изменения в нормативной базе по строительству и архитектуре, например:

– Введен новый ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування і забудова територій». – К., Мінрегіон України, 2018. Он заменяет собой 6 нормативных документов в строительстве (в т.ч. ДБН 360-92\*\*) и становится основополагающим документом в сфере градостроительства в Украине, предусматривая существенные изменения планировочных требований к застройке города:

– п.14.9.2- четко предписывает, что при инсоляционных построениях надо пользоваться солнечной картой и методикой построений, приведенными в «ДСТУНБВ.2.2-27:2010 «Настанова з розрахунку інсоляції об'єктів цивільного призначення». –К., Мінрегіонбуд України, 2010».

– Раньше для инсоляционных построений и их анализа можно было использовать различные солнечные карты и методики построений, а сейчас нужно использовать только одну солнечную карту и одну методику инсоляционных построений.

– 14.9.4-у IV фізико-географічній зоні (у II;IV;Архітектурно-будівельному район) слід передбачати захист будівель і територій від перегріву шляхом застосування планувальних засобів і будівель, що забезпечують аерацію забудови, а також озеленення, обводнення, використання сонцезахисних засобів (м.Одеса – II архітектурно-будівельний район);

– т.е. по новым планировочным нормам для защиты от перегрева в южных городах Украины (в т.ч. г.Одесса) предписано использовать замкнутую застройку, что будет способствовать уменьшению теплопотерь зданий зимой и существенно улучшит их энергоэффективность в условиях холодного класса погоды, которым характеризуется зима на всей территории Украины и для которого рекомендована замкнутая застройка. Для южных городов страны целью уменьшения теплопотерь и защиты от перегрева летом рекомендовано не раскрывать застройку, а обеспечить хорошую аэрацию территории и зданий за счет выбора их планировочных решений.

Например, на территории замкнутой застройки можно обеспечить хороший микроклимат с минимальными теплотерями зимой и теплопоступлениями летом, если выбрать для данного города рациональные планировочные решения застройки: – в направлении благоприятных летних ветров (для г.Одесса это Ю, СЗ, З, С-с озеленением) – необходимо увеличение размера двора и разрывов между зданиями  $\geq 3 \div 4 H_{зд}$  (высот зданий); – в направлении опасных зимних ветров (для г.Одесса это В, СВ, С) – необходимо уменьшение размера двора и разрывов между зданиями до  $\leq 1,5 \div 2 H_{зд}$ .

Следуя требованиям п.14.9.4 новых планировочных норм грамотно выбирая рациональные планировочные решения замкнутой застройки и формирующих её зданий, можно обеспечить для городов Украины в зимний и летний периоды эксплуатации хороший микроклимат с оптимальными теплотерями и теплопоступлениями здания, что будет способствовать существенному улучшению их энергоэффективности.

– Раньше до 01.09.2018г. действовал ДБН 360-92\*\*«Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень». –К., Держбуд України, 2002, в котором были другие планировочные требования: п.10.31...У III-IV кліматичних зонах потрібен захист будинків і територій від перегрівання шляхом застосування вільної, яка добре аерується, забудови; озеленення, обводнення, використання сонцезахисних засобів (м.Одеса – ШБ2 кліматична зона); т.е. для защиты от перегрева в южных городах Украины (вт.ч. г.Одесса) тогда предписывалось использовать открытую застройку, что способствовало большим теплотерям зимой для зданий круглогодичной эксплуатации (напр., жилые дома, больницы и др.), т.к. даже в южных регионах Украины зимой холодная погода и для неё рекомендована замкнутая застройка.

Анализируя только один этот нововведенный нормативный планировочный документ Украины очевидно, что предусмотренные в нем изменения существенно влияют на выбор архитектором планировочных решений застройки и методику оценки её инсоляции, что должно быть учтено при подготовке архитекторов в вузе по дисциплине «Строительная физика» как в лекциях, так и в методических разработках. В ОГАСА авторами данных тезисов завершается сейчас разработка новых методических указаний по выполнению КР № 1 по дисциплине «Строительная физика» на тему: «Разработка архитектурных решений с учетом климатических и теплотехнических требований».

Учитывая, что в последнее время вышло много новых нормативных документов, в которых претерпели изменение теплотехнические, светотехнические и акустические требования, по ним ещё предстоит

разработать методические рекомендации и учебные пособия для подготовки архитекторов по новым требованиям строительной физики.