

ЛІДЕРИ БУДІВЕЛЬНОГО РИНКУ В ОДЕСЬКІЙ ОБЛАСТІ

Тюлькіна К.О., к.е.н., доцент
(кафедра економіки та підприємництва)

В 2017 році обсяг виконаних будівельних робіт в Україні склав 105,7 млрд.грн., а в Одеській області - 11,2млрд.грн. За цим показником область займає другу позицію після м.Києва, а темп зростання в порівнянні з 2016 роком склав 169%. Аналіз підприємств, які працюють на будівельному ринку в Одеській області за основним КВЕД 41.20 «Будівництво житлових і нежитлових будівель», за допомогою онлайн-системи YouControl дозволив виділити наступних лідерів за виручкою в 2017 році:

1. Колективне підприємство «Будова». Працює на ринку більше ніж 15 років, статутний капітал у 2017 році складав 6,5 млн.грн., виручка – більш ніж 1,1 млрд.грн., чистий прибуток – більш ніж 240 тис.грн.
2. ТОВ «Алькарім-БУД». Працює на ринку більше ніж 5 років, статутний капітал складає у 2017 році – 100тис.грн., виручка – більш ніж 650млн.грн., чистий прибуток – більш ніж 100тис.грн.
3. ТОВ «СТІКОН». Працює на ринку більше ніж 15 років, статутний капітал у 2017 році складав 2,19 млн.грн., виручка – більш ніж 400 млн.грн., чистий прибуток – більш ніж 9 млн.грн.
4. ТОВ «Промислово-будівельна група ІНТОБУД». Працювало на будівельному з 2002 по 2018 рік, ліквідовано в зв'язку з банкрутством. Статутний капітал у 2017 році складав 10тис.грн., виручка – більш ніж 310млн.грн., чистий фінансовий результат був збитковим у розмірі більш ніж 26млн.грн.
5. ТОВ «ХАЙ-РЕЙЗ КОНСТРАКШНЗ ХОЛДІНГ». Працює на ринку більше ніж 9 років, статутний капітал у 2017 році складав 1,035млрд.грн., виручка – більш ніж 260 млн.грн., чистий прибуток – більш ніж 21 млн.грн.

Найбільше зростання виручки від реалізації в 2017 році в цієї п'ятірці лідерів показало КП «Будова» - 591%. Переслідувачами є ТОВ «АЛЬКАРІМ-БУД» (114%) та ТОВ «ХАЙ-РЕЙЗ КОНСТРАКШНЗ ХОЛДІНГ» (105%). Не дивлячись на розмір виручки характерними рисами вказаних підприємств є низьке значення рентабельності активів та високий рівень заборгованості. Особливо слід відмітити ТОВ «ПБГ ІНТОБУД», в якому збитковість активів складала 59%, а розмір заборгованості досягав 220%. Виключенням є ТОВ «ХАЙ-РЕЙЗ КОНСТРАКШНЗ ХОЛДІНГ», в якому рівень заборгованості складає 11,5%.