

**«УМНЫЙ ГОРОД»
ПРОГРЕССИВНАЯ МОДЕЛЬ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ**

Глинин Д.Ю., ассистент
(кафедра градостроительства)

Сегодня, города и городские центры стали движущей силой экономического развития и играют решающую роль в национальном, региональном развитии. Урбанизация сопровождается появлением целого ряда проблем, связанных с электроэнергией, водоснабжением, санитарией, услугами в сфере образования и здравоохранения. Быстрые темпы урбанизации создают дополнительную нагрузку на ресурсную базу, приводят к повышению спроса на энергию, воду и санитарии, а также на государственные услуги, образование и здравоохранение. В целом, городские центры стали инструментами социально-экономического развития и развития человеческого потенциала. Они привлекают инвестиции и создают богатства. Города стали хранилищами знаний и участниками социальных, политических и экономических перемен.

Развитие событий может пойти по двум основным сценариям. Согласно первому, города не в состоянии будут удовлетворять будущие потребности. Согласно другому сценарию, проблемам городов уделяется первоочередное внимание и на их решение выделяются соответствующие государственные и частные инвестиции. В условиях ответственного подхода к росту городов, удовлетворяются потребность в ускоренном, широком и справедливом доступе к земле, жилью, основной инфраструктуре и основным услугам.

Одной из прогрессивных моделей управления городом является модель построения «умных городов» (smartcity). Концепция «Умный Город» - это программа полной реконструкции и модернизации инфраструктуры города с принципиально новыми возможностями централизованного управления. Системы «Умного города» обеспечивают централизованный сбор различной информации, касающейся жизнедеятельности города, ее оперативной обработки и предоставления результатов в том виде, который необходим аппарату управления городом. В результате создания таких систем можно будет осуществлять оперативное управление объектами городской инфраструктуры, качественно повысить и увеличить объем услуг, обновить и реконструировать существующие инженерные сети. Таким образом, повысится уровень безопасности города, появятся новые коммерческие и социальные программы для жителей города, способные привлечь инвестиции в развитие экономики города.