

ЯКІСНІ КАДРИ ЯК ОСНОВИ МІСТОБУДІВНОГО РОЗВИТКУ**ТОПАЛ С.С., ПОЛЩУК О.М., ЧОБАН А.Д.***Одеська державна академія будівництва та архітектури, м.Одеса, Україна*

З точки зору подальшого розвитку міста будуть приділяти все більшу увагу створенню доступного житла, збільшенню ефективності використання землі, транспортній мобільності та міському дизайну. Комфортність міста багато в чому залежить від особливостей його просторової організації. Те, як люди переміщуються по місту, наскільки середовище сприяє розвитку соціальних та ділових зв'язків, а також те, які території виявляються виключеними з міського життя, слугує барометром соціальної різноманітності та економічної життєздатності. Інфраструктура виступає інструментом життєзабезпечення міста, регулювання повсякденних процесів життєдіяльності та довгострокової моделі містобудівного розвитку.

Ми всі бажаємо жити в комфортному та безпечному місті. І для цього необхідно покращувати освітню підготовку та професійну етику спеціалістів, котрі займаються розвитком та плануванням міст.

В американських та європейських освітніх закладах існує три напрямки підготовки спеціалістів в сфері міського розвитку. Це urban/landscape design, urban planning/urban geography, policy/public administration/management. Цим трьома ключовим напрямками відповідають набори базових компетенцій, володіння котрими очікується від спеціаліста.

Урбан-дизайнер - спеціаліст по формуванню фізичного середовища міста, що складається з будівель та споруд, громадських просторів та ландшафтів. Йому необхідно володіти об'ємно-просторовим мисленням, вмінням створювати проекти, користуючись відповідним програмним забезпеченням, мати знання про матеріали та конструкції. Міський планувальник розробляє генеральні плани, плани землекористування та забудови, що впливають на розвиток міського середовища. Йому необхідне вміння поводитися з картами, схемами, володіння геоінформаційним програмним забезпеченням та методами просторового аналізу. Міський адміністратор повинен знати особливості влаштування системи міського господарства та законодавства, володіти навичками фінансового менеджмента та розуміти економіку міста.

Всі ці три складові працюють зі спільним об'єктом - міським будівництвом та господарством. Тільки для урбан-дизайнера важливе його фізичне середовище, урбан-планувальника - відносини землекористування, урбан-менеджмента - цілісність міської системи та процесів, що в ній протікають. І всі разом забезпечують еволюційний розвиток міста в екологічне, безпечне та комфортне середовище життєдіяльності.