

Міністерство освіти і науки України
Одеська державна академія будівництва та архітектури
Архітектурно-художній інститут
Кафедра архітектури будівель і споруд

"ЗАТВЕРДЖУЮ"
зав. кафедрою архітектури
будівель та споруд
д.арх., проф. Уреньов В.П.
_____ 2021 р

**Завдання на проектування
до виконання магістерської роботи на тему:
«Санаторій для дітей з батьками»**

Виконала:
ст. гр. А-622 Нгуєн Т. В.

Керівники:
канд. арх., доц, проф. Яременко І. С.
ст. викл. Захаревська Н. С.

Перелік основних даних і вимог	Опис основних даних і вимог
1. Назва та місцезнаходження об'єкта	Санаторій для дітей з батьками в м. Одеса
2. Підстава для проектування	Рішення кафедри архітектури будівель і споруд
3. Вид будівництва	Нове будівництво (капітальне) ???
4. Вихідні дані про особливі умови будівництва (сейсмічність, група складності умов будівництва на просадних ґрунтах, підроблюванні і підтоплювальні території і т. д.)	<p>Температурна зона - III</p> <p>Зона вологості - нормальна</p> <p>Середня температура холодної п'ятиденки - 18 ° C</p> <p>Сейсмічність - 7 балів</p> <p>Нормативний швидкісний тиск вітру - 38 кгс / м²</p> <p>II тип ґрунтових умов по просідання</p> <p>Клас відповідальності будівлі-II</p> <p>Коефіцієнт надійності по призначенням-0,95</p> <p>Ступінь огнестойкості- II</p>
5. Містобудівні вимоги до архітектурно-планувального вирішення ділянки	<p>Санаторії слід розміщувати на незадимлюваній, захищеній від шуму, озелененій території, що задовольняє санітарно-гігієнічним вимогам.</p> <p>При можливості забезпечення транспортної доступності в межах 30 хв рекомендується розміщувати санаторії в лісопаркових зонах міст.</p> <p>Вибір земельних ділянок для санаторіїв-профілакторіїв повинен проводитися за погодженням з органами санітарно-епідеміологічної служби.</p> <p>Площа ділянки для будівництва санаторіїв місткістю до 500 місць слід приймати з розрахунку 170м² на одне місце, понад 500 місць-150 м² на одне місце.</p> <p>Планувальна організація території установи повинна будуватися за принципом функціонального зонування ділянки. З</p>

	<p>урахуванням призначення окремих груп будівель і споруд, що входять до складу санаторію для батьків з дітьми, на ділянці повинні бути виділені наступні функціональні зони;</p> <ul style="list-style-type: none"> - основна забудова, що включає спальний блок, лікувальний блок, блок живлення і культурно-масового обслуговування - 20-25%; - паркова - 65-70%; - фізкультурно-оздоровча - 7-8%; - господарська – 2-3%. <p>Разом – 100%</p> <p>Взаємне розміщення функціональних зон на ділянці повинно забезпечувати технологічність процесів, що протікають в санаторіях даного профілю, і взаємозв'язок окремих зон між собою.</p>
<p>6. Основні архітектурно-планувальні вимоги і характеристики проектуваного об'єкта</p>	<p>До складу санаторію для батьків з дітьми входять наступні основні групи приміщень:</p> <ul style="list-style-type: none"> - приймальне відділення, - спальна, - лікувально-діагностична, - харчування, - культурно-масового обслуговування дорослих і дітей, - навчальна, - адміністративна, - побутового обслуговування, - ізолятор, - господарська. <p>Для створення сприятливих умов функціонування установи необхідно забезпечити взаємозв'язок групи спальних приміщень з групами приміщень повсякденного обслуговування. Їх слід розташовувати в одній будівлі або в окремих</p>

	<p>блоках, з'єднаних теплими переходами. Приймальне відділення, ізолятор, адміністративні приміщення та приміщення побутового обслуговування можуть бути розміщені в окремо розташованих корпусах. Господарські приміщення розташовуються в окремо розташованих або зблокованих корпусах на території господарського двора санаторію, вони повинні бути пов'язані зручними під'їздами з кухонними приміщеннями їдальні.</p>
<p>7. Основні вимоги до конструктивного вирішення і матеріалами несучих конструкцій, до обробки будівель і споруд</p>	<p>Конструктивне рішення будівлі повинно бути тісно пов'язане з її внутрішньою планувальною структурою, слід враховувати наявність місцевих будівельних матеріалів і можливостями місцевої будівельної бази.</p> <p>Через відсутність принципових відмінностей від аналогічних рішень санаторних установ, призначених для роздільного лікування дорослих або дітей, конструктивні рішення будівель санаторіїв для батьків з дітьми можуть бути вирішені за обліками вимог відповідних нормативних і методичних документів стосовно об'ємно-планувальних особливостей.</p>
<p>8. Характеристика інженерного обладнання</p>	<p>Передбачити повне інженерне обладнання:</p> <ul style="list-style-type: none"> - гаряче і холодне водопостачання; - каналізацію; - водяне опалення; - вентиляцію; - енергопостачання; - газопостачання; - телефонізацію; - інтернетифікації; - охоронну та пожежну сигналізацію; - захист від блискавки; - систему пожежогасіння.

	Виробництво їдальнею запроектувати з максимальною автоматизацією всіх режимів.
9. Вказівки про необхідність розробки в складі проекту креслень інтер'єрів приміщень	Інтер'єри основних приміщень (не менше 2)
10. Вказівки про необхідність виконання науково-дослідних і дослідно-дослідних робіт в процесі проектування	Виконати реферат на тему магістерської роботи.
11. Вимоги до благоустрою майданчика	Запроектувати під'їзди, стоянки, пішохідні алеї та майданчики для відпочинку із твердим покриттям і трав'яним покриттям. Запроектувати озеленення ділянки та розміщення малих архітектурних форм з урахуванням сучасних вимог ландшафтної архітектури. Розробити зони для активного відпочинку громадян, і майданчики для занять спортом на відкритому повітрі

Склали:

Дипломниця: ст. гр. А-622 Нгуєн Тху Ван

Керівники: канд. арх., доц, проф. Яременко І. С.

ст. викл. Захаревська Н. С.

«__» _____ 2021 г.

Додаток

Склад і площі приміщень санаторію для дітей з батьками.

№	Найменування приміщень	Кількість	Загальна площа м ²
I	Приймальне відділення		(108 м²)
1.	Приймальний вестибюль	1	50
2.	Реєстратура	1	12
3.	Кабінет чергового лікаря	1	12
4.	Оглядовий бокс з санвузлом і зовнішнім виходом	2	16
5.	Буфетна	1	14
6.	Вбиральня (з умивальниками в шлюзах)	1	3
7.	Комора для предметів прибирання	1	3
II	Приміщення ізолятора		(151 м²)
1.	Палата типу «бокс» на 1 місце з санітарним вузлом і окремим входом	2	22
2.	Палата типу «бокс» на 2 місця з санітарним вузлом і окремим входом	2	27
4.	Кабінет лікаря	2	12
5.	Процедурна	1	18
6.	Буфетна	1	8
7.	Кімната для персоналу з душем	1	16
8.	Кімната для зберігання предметів прибирання	1	3
III	Приміщення двох палатних секцій		(1050 м²)
1.	Спальні кімнати з передпокоем і санвузлом	48	18
2.	Спальні кімнати на 3 місця з передпокоем і санвузлом	2	24
3.	Кабінет лікаря-терапевта (педіатра)	2	12
4.	Процедурна	23	12
5.	Вітальня	2	30
6.	Кімната персоналу з вбудованими шафами для білизни і предметів прибирання	1	12
7.	Приміщення для чистки і прасування одягу	1	12
8.	Вбиральня персоналу з умивальником в шлюзі	2	3
IV	Допоміжні приміщення спальної групи		(80 м²)
1.	Ін'єкційна (зі стерилізаційною)	1	18
2.	Клізмова	1	8
3.	Кімната медичної сестри	1	10
4.	Комора чистої білизни	1	40
5.	Комора брудної білизни	1	24
V	Приміщення побутового обслуговування		(79 м²)
1.	Пошта, ощадна каса, транспортне агентство	1	18

2.	Пункт прийому речей в хімчистку, білизни в пральню, взуття в ремонт	1	12
3.	Камера зберігання	1	25
4.	Перукарня	1	24
VI	Лікувально-діагностичне відділення		(м²)
	Кабінети:		130 м²
1.	Заступника головного лікаря з медичної частини	1	12
2.	Старшої «медичної сестри	1	10
3.	Лікаря-фізіотерапевта	1	12
4.	Отоларинголога і офтальмолога (з темною кабіною)	1	22+8
5.	Гінеколога (уролога)	1	18+6
	Стоматологічні:		
6.	Терапевтичний (для дітей і дорослих)	2	14
7.	Хірургічний	1	14
			30 м²
8.	Аптечна кімната	1	12
9.	Автоклавна-стерилізаційна	1	18
	Лабораторія:		228 м²
10.	Клінічне відділення	1	48
11.	Біохімічне відділення	1	20
12.	Алергологічне відділення (санаторії лікування шкіри тв органів дихання)	1	40
13.	Імунологічне відділення	1	42
14.	Бактеріологічне відділення (лікування органів травлення)	1	52
15.	Серологічне відділення	1	12
16.	Кабінет для взяття шлункового соку	1	10
17.	Кабінет для взяття дуоденального вмісту (лікування органів травлення)	1	32
18.	Санвузол персоналу	1	3
	Рентгенівський кабінет:		
19.	Процедурна	1	14
20.	Кімната управління	1	10
21.	Фотолабораторія	1	10
22.	Санвузол	1	8
23.	Кабінети функціональної діагностики	1	16
	Процедурні приміщення:		

24.	Ванний зал для дорослих (ванни в окремих кабінах по 8 м ² з двома кабінами для переодягання при кожній ванні по 2 м ²)	6	12
25.	Ванний зал для дітей з роздягальною	1	48
26.	Душовий зал з роздягальною	1	38
	Кабінети:		
27.	Вагінальних зрошень	1	12
28.	Кишкових промивань і мікроклізм	1	33
29.	Промивання шлунку	1	12
30.	Електросвітлолікування з підсобним приміщенням	1	74
31.	Аероіонотерапії	1	12
32.	Інгаляторій з стерилізаційною	1	25(18)
33.	Кабінет кисневої терапії	1	12
34.	Кабінет парафіноозокеріто-лікування (електрогрязеликування) з підсобним приміщенням	1	26
35.	Кабінет гіпнопсихотерапії	1	42, 102, 78
36.	Зали ЛФК для групових занять з роздягальнями	2	72
37.	Кабінет масажу	2,3,6	8
38.	Лікувальний басейн з дзеркалом води 5X12 м	2	140
39.	Роздягальні з душовими при басейні	2	32
40.	Фотарій	1	36
41.	Роздягальня і місце медичної сестри при фотарії	1	18
42.	Кімната відпочинку для хворих після процедур	2	15
43.	Чекальні для хворих	1	100
44.	Санвузли для хворих	1	15
45.	Ігрова кімната	1	45
46.	Вбиральня при ігровій кімнаті (з умивальником в шлюзі)	1	3
47.	Приміщення персоналу (з душовою кабіною)	1	28
48.	Вбиральні для персоналу з умивальником в шлюзі	1	9
VIII	Приміщення культурно-масового призначення		(856,8 м²)
1.	Глядацька зала	1	325
2.	Фойє	1	300
3.	Комора для меблів при фойє	1	10
4.	Комора для спортивного інвентарю & меблів для глядацького залу	0,05 м ² на 1 місце в залі	
5.	Естрада типу А		54

6.	Склад декорацій, бутафорії, меблів, електроапаратури	1	8
7.	Приміщення пожежного поста	1	10
8.	Артистичні кімнати	2	15
9.	Вбиральня для учасників естрадних уявлень (з умивальником в шлюзі)	1	3
10.	Кіноапаратна	1	27
11.	Кімната для гри в настільний теніс	2	36
12.	Кінофотолабораторія для любителів	1	10
13.	Радіовузол	1	10
14.	Кімната культурно-масового працівника	1	10
15.	Вітальня	1	40
16.	Ігрова кімната	4	36
17.	Кімната вихователя при ігровій	4	8
18.	Вбиральня з умивальником в шлюзі при ігровій кімнаті	4	3
	Бібліотека:		
19.	Місце для кафедри видачі книг	1	5
20.	Книгосховище	1	13
21.	Читальний зал	1	30
22.	Приміщення для видачі книжок	1	10
23.	Вбиральні для відвідувачів з умивальниками в шлюзах (з розрахунку 1 унітаз й 2 пісуара на 100 чоловіків і 1 унітаз на 50 жінок)	1	15
ІХ	Навчальні приміщення		
1.	Клас	5	36
2.	Кімната викладача	1	18
3.	Вбиральня з умивальником в шлюзі для дітей	2	6
4.	Вбиральня з умивальником в шлюзі для викладачів	1	3
Х	Приміщення харчового блоку		
1.	Обідня зала	1	700
2.	Роздавальна		20
3.	Приміщення для офіціантів		6
4.	Буфетна		8
5.	Приміщення для зберігання і різання хліба		8
	Цехи:		
6.	Холодний		12
7.	Гарячий		75
8.	Доготівельний		10
9.	Обробки зелені	-	-

10.	М'ясний		20
11.	Рибний	-	-
12.	Овочевий		18
13.	Первинної обробки яєць		6
14.	Птіцегольевой		6
15.	Кондитерський		16
16.	Мийна столового посуду		30
17.	Сервізна		10
18.	Мийна кухонного посуду		10
19.	Мийна і комора тари		7
20.	Приміщення завідувача виробництвом		6
21.	Кімната дієтврача або дієтсестри		9
	Охолоджувальні камери для зберігання:		
22.	М'ясних і рибних напівфабрикатів		7
23.	Молочних продуктів, жирів і гастрономії		10
24.	Іруктів, ягід, напоїв		6
25.	М'яса		10
26.	Риби		10
27.	Харчових відходів		5
28.	Комора добового запасу продуктів		6
29.	Завантажувальна		16
30.	Комора і мийна тари		9
31.	Приміщення персоналу (прийом їжі)		8
32.	Приміщення комірника		-
	Вбиральня для персоналу при роботі:		
33.	На напівфабрикатах		22
34.	На сировину		24
35.	Душові, вбиральні і приміщення особистої гігієни жінок		11
36.	Комора інвентарю		7
37.	Білизняна чиста		5
38.	Білизняна для брудної білизни		4
39.	Вбиральні для відвідувачів (з умивальниками в шлюзах)		12
XI	Адміністративні приміщення		
1.	Кабінет головного лікаря		18
2.	Канцелярія-приймальня		18

3.	Кабінет заступника головного лікаря по адміністративно-господарській частині		12
4.	Бухгалтерія з касою		24
5.	Відділ кадрів		8
6.	Кімната інженерно-технічного персоналу з експлуатації будівель		8
7.	Кімната громадських організацій		12
8.	Вбиральні (з умивальником в шлюзах)		6