



МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ  
ОДЕСЬКА ДЕРЖАВНА АКАДЕМІЯ БУДІВНИЦТВА ТА АРХІТЕКТУРИ  
АРХІТЕКТУРНО - ХУДОЖНІЙ ІНСТИТУТ



КАФЕДРА АРХІТЕКТУРИ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

# АТЕСТАЦІЙНА РОБОТА НА ЗДОБУТТЯ ОСВІТНЬОГО СТУПЕНЯ МАГІСТРА

Освітній рівень: ОНП

Галузь знань: 19 - «Архітектура та будівництво»

Спеціальність: 191 - «Архітектура та містобудування»

Директор Архітектурно-художнього інституту

проф., д-р. архіт. Уреньов Валерій Павлович

Завідувач кафедри

проф., д-р. архіт. Уреньов Валерій Павлович

ОДЕСА – 2021





МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ  
ОДЕСЬКА ДЕРЖАВНА АКАДЕМІЯ БУДІВНИЦТВА ТА АРХІТЕКТУРИ  
АРХІТЕКТУРНО - ХУДОЖНІЙ ІНСТИТУТ



КАФЕДРА АРХІТЕКТУРИ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

ДИПЛОМНА НАУКОВА РОБОТА МАГІСТРА НА ТЕМУ:  
**«АРХІТЕКТУРНО-ПЛАНУВАЛЬНА ОРГАНІЗАЦІЯ САНАТОРІЇВ»**  
з розробкою проекту на тему:  
**«САНАТОРІЙ ДЛЯ БАТЬКІВ З ДІТЬМИ В М. ОДЕСА»**

Студент групи

АБС - 622 м (н)

Нгуєн Тху Ван

Керівник

канд. арх., доц., проф. Яременко Ірина Степанівна

Керівник

ст. викл. Захаревська Наталія Станіславівна

ОДЕСА - 2021



# ВІДОМІСТЬ КРЕСЛЕНЬ АТЕСТАЦІЙНОЇ РОБОТИ

1. Анотація
2. Експозиція дипломного проекту
3. Графічна частина
  - 3.1. Мета, об'єкт, предмет та завдання дослідження
  - 3.2. Графічні таблиці. Розділ I
  - 3.3. Графічні таблиці. Розділ II
  - 3.4. Графічні таблиці. Розділ III
4. Проектна частина
  - 4.1. Ситуаційна схема та схеми містобудівного аналізу
  - 4.2. Генеральний план і фотофіксація
  - 4.3. Фасади санаторію для батьків з дітьми
  - 4.4. Функціональне зонування санаторію для батьків з дітьми
  - 4.5. План санаторію для батьків з дітьми на відмітці +0.000
  - 4.6. План санаторію для батьків з дітьми на відмітці +4.500
  - 4.7. План санаторію для батьків з дітьми +9.000
  - 4.8. Розрізи санаторію для батьків з дітьми
  - 4.9. Перспективні зображення санаторію
  - 4.10. Інтер'єрні зображення санаторію
  - 4.11. Експозиція дипломного проекту
  - 4.12. Заключний лист

## 1. АНОТАЦІЯ

Створення санаторно-курортних установ для батьків з дітьми сприяє вирішенню важливого соціального завдання - організації сімейного відпочинку трудящих з одночасним лікуванням та профілактичними заходами. В даний час найбільш сучасні санаторії наближають процеси, які прямо не пов'язані з лікуванням, до світових готельних і спа-стандартів. Тобто в санаторії лікуються, відпочивають і проводять час більше за програмою - а в готелях це відбувається в більш вільному режимі, і відпочиваючі частіше надані самі собі. Проектований санаторій орієнтований на лікування та профілактику хвороб шлунково-кишкового тракту.

Даний об'єкт проектується в м. Одеса в Київському районі по вулиці Дача Ковалевського, 98 на території санаторію «Зелена гірка». Обрана ділянка, площею 8,85 га, знаходиться біля моря серед малоповерхової забудови.

Розташування ділянки забезпечує хорошу транспортну і пішохідну доступність, з зупинками громадського транспорту та зеленими зонами. Генеральний план поділений на функціональні зони: вхідна зона, зона забудови, зона паркування, спортивна та паркова зони. Також, у південній частині ділянки передбачається розміщення котеджів для сімей з дітьми.

Проектована будівля представляє собою 9-поверховий об'єм з прилеглим медичним корпусом у 3 поверхи.

У плані обсяг представляє собою складну об'ємно-планувальну композицію. Загальна площа санаторію - 4127,5 м<sup>2</sup>

Головний корпус будівлі складається з: приміщень вхідної групи, харчового блоку, культурно-масового призначення, спальної групи, адміністративних та навчальних приміщень. Медичний корпус складається з 3-х відділень: 1 поверх – лікувально-діагностичне відділення, 2 поверх – лабораторія, 3 поверх – процедурні.

Усі корпуси санаторію запроектовані з монолітного залізо/бетону із застосуванням каркасної конструктивної схеми. Конструкція куполу у медичному корпусі запроектована із металевого каркасу.

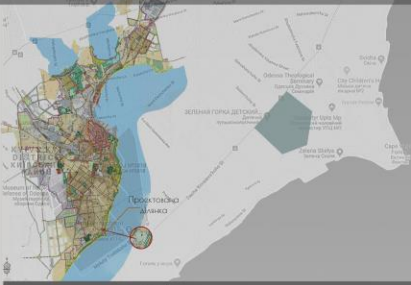


Архітектурно-планувальна організація санаторіїв

Розділ 1. Передумови формування санаторіїв

Architectural diagrams and site plans illustrating the pre-conditions for the formation of sanatoriums, including site selection and initial planning.

Генеральний план м. Одеса Ситуаційна схема



Санаторій для батьків з дітьми в м. Одеса

Фасад 1-12 М 1:100



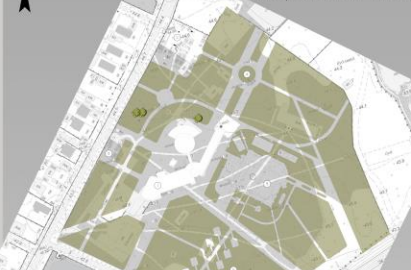
Фасад А-Є М 1:100



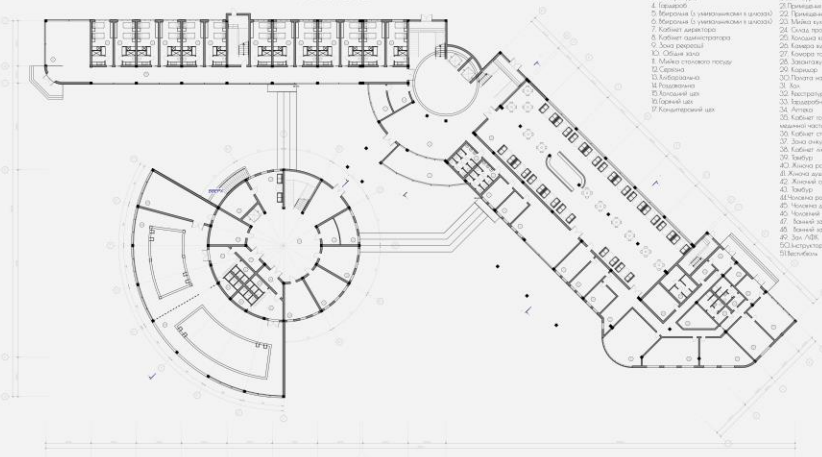
Розділ 2. Аспекти функціональної організації санаторіїв

Functional organization diagrams for the sanatorium, showing the layout of various departments and service areas.

Генеральний план



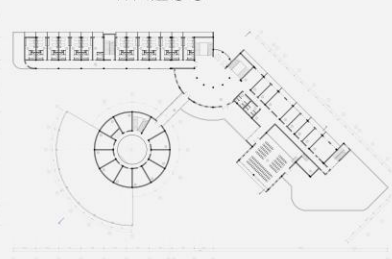
План на відм +0.000 М 1:100



Експлікація приміщень першого поверху:

- 1. Вестибюль
- 2. Приймальний вестибюль
- 3. Ресепшн
- 4. Консьєрж
- 5. Мистецтва (і сувенірний магазин)
- 6. Кабінет адміністратора
- 7. Кабінет медсестри
- 8. Салон
- 9. Салон
- 10. Салон
- 11. Салон
- 12. Салон
- 13. Салон
- 14. Салон
- 15. Салон
- 16. Салон
- 17. Салон
- 18. Салон
- 19. Салон
- 20. Салон
- 21. Салон
- 22. Салон
- 23. Салон
- 24. Салон
- 25. Салон
- 26. Салон
- 27. Салон
- 28. Салон
- 29. Салон
- 30. Салон
- 31. Салон
- 32. Салон
- 33. Салон
- 34. Салон
- 35. Салон
- 36. Салон
- 37. Салон
- 38. Салон
- 39. Салон
- 40. Салон
- 41. Салон
- 42. Салон
- 43. Салон
- 44. Салон
- 45. Салон
- 46. Салон
- 47. Салон
- 48. Салон
- 49. Салон
- 50. Салон
- 51. Салон
- 52. Салон
- 53. Салон
- 54. Салон
- 55. Салон
- 56. Салон
- 57. Салон
- 58. Салон
- 59. Салон
- 60. Салон
- 61. Салон
- 62. Салон
- 63. Салон
- 64. Салон
- 65. Салон
- 66. Салон
- 67. Салон
- 68. Салон
- 69. Салон
- 70. Салон
- 71. Салон
- 72. Салон
- 73. Салон
- 74. Салон
- 75. Салон
- 76. Салон
- 77. Салон
- 78. Салон
- 79. Салон
- 80. Салон
- 81. Салон
- 82. Салон
- 83. Салон
- 84. Салон
- 85. Салон
- 86. Салон
- 87. Салон
- 88. Салон
- 89. Салон
- 90. Салон
- 91. Салон
- 92. Салон
- 93. Салон
- 94. Салон
- 95. Салон
- 96. Салон
- 97. Салон
- 98. Салон
- 99. Салон
- 100. Салон

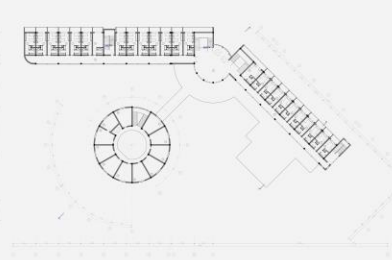
План на відм +4.500 М 1:200



Експлікація приміщень другого поверху:

- 1. Вестибюль
- 2. Вестибюль (і універсальний в холі)
- 3. Вестибюль (і універсальний в холі)
- 4. Кабінет
- 5. Кабінет дитячого розвитку
- 6. Кабінет дитячого розвитку
- 7. Кабінет дитячого розвитку
- 8. Кабінет дитячого розвитку
- 9. Кабінет дитячого розвитку
- 10. Кабінет дитячого розвитку
- 11. Кабінет дитячого розвитку
- 12. Кабінет дитячого розвитку
- 13. Кабінет дитячого розвитку
- 14. Кабінет дитячого розвитку
- 15. Кабінет дитячого розвитку
- 16. Кабінет дитячого розвитку
- 17. Кабінет дитячого розвитку
- 18. Кабінет дитячого розвитку
- 19. Кабінет дитячого розвитку
- 20. Кабінет дитячого розвитку
- 21. Кабінет дитячого розвитку
- 22. Кабінет дитячого розвитку
- 23. Кабінет дитячого розвитку
- 24. Кабінет дитячого розвитку
- 25. Кабінет дитячого розвитку
- 26. Кабінет дитячого розвитку
- 27. Кабінет дитячого розвитку
- 28. Кабінет дитячого розвитку
- 29. Кабінет дитячого розвитку
- 30. Кабінет дитячого розвитку
- 31. Кабінет дитячого розвитку
- 32. Кабінет дитячого розвитку
- 33. Кабінет дитячого розвитку
- 34. Кабінет дитячого розвитку
- 35. Кабінет дитячого розвитку
- 36. Кабінет дитячого розвитку
- 37. Кабінет дитячого розвитку
- 38. Кабінет дитячого розвитку
- 39. Кабінет дитячого розвитку
- 40. Кабінет дитячого розвитку
- 41. Кабінет дитячого розвитку
- 42. Кабінет дитячого розвитку
- 43. Кабінет дитячого розвитку
- 44. Кабінет дитячого розвитку
- 45. Кабінет дитячого розвитку
- 46. Кабінет дитячого розвитку
- 47. Кабінет дитячого розвитку
- 48. Кабінет дитячого розвитку
- 49. Кабінет дитячого розвитку
- 50. Кабінет дитячого розвитку
- 51. Кабінет дитячого розвитку
- 52. Кабінет дитячого розвитку
- 53. Кабінет дитячого розвитку
- 54. Кабінет дитячого розвитку
- 55. Кабінет дитячого розвитку
- 56. Кабінет дитячого розвитку
- 57. Кабінет дитячого розвитку
- 58. Кабінет дитячого розвитку
- 59. Кабінет дитячого розвитку
- 60. Кабінет дитячого розвитку
- 61. Кабінет дитячого розвитку
- 62. Кабінет дитячого розвитку
- 63. Кабінет дитячого розвитку
- 64. Кабінет дитячого розвитку
- 65. Кабінет дитячого розвитку
- 66. Кабінет дитячого розвитку
- 67. Кабінет дитячого розвитку
- 68. Кабінет дитячого розвитку
- 69. Кабінет дитячого розвитку
- 70. Кабінет дитячого розвитку
- 71. Кабінет дитячого розвитку
- 72. Кабінет дитячого розвитку
- 73. Кабінет дитячого розвитку
- 74. Кабінет дитячого розвитку
- 75. Кабінет дитячого розвитку
- 76. Кабінет дитячого розвитку
- 77. Кабінет дитячого розвитку
- 78. Кабінет дитячого розвитку
- 79. Кабінет дитячого розвитку
- 80. Кабінет дитячого розвитку
- 81. Кабінет дитячого розвитку
- 82. Кабінет дитячого розвитку
- 83. Кабінет дитячого розвитку
- 84. Кабінет дитячого розвитку
- 85. Кабінет дитячого розвитку
- 86. Кабінет дитячого розвитку
- 87. Кабінет дитячого розвитку
- 88. Кабінет дитячого розвитку
- 89. Кабінет дитячого розвитку
- 90. Кабінет дитячого розвитку
- 91. Кабінет дитячого розвитку
- 92. Кабінет дитячого розвитку
- 93. Кабінет дитячого розвитку
- 94. Кабінет дитячого розвитку
- 95. Кабінет дитячого розвитку
- 96. Кабінет дитячого розвитку
- 97. Кабінет дитячого розвитку
- 98. Кабінет дитячого розвитку
- 99. Кабінет дитячого розвитку
- 100. Кабінет дитячого розвитку

План на відм +9.000 М 1:200

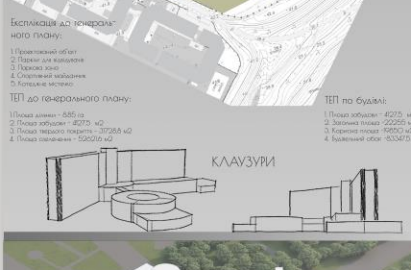


Експлікація приміщень третього поверху:

- 1. Вестибюль
- 2. Кабінет
- 3. Кабінет
- 4. Кабінет
- 5. Кабінет
- 6. Кабінет
- 7. Кабінет
- 8. Кабінет
- 9. Кабінет
- 10. Кабінет
- 11. Кабінет
- 12. Кабінет
- 13. Кабінет
- 14. Кабінет
- 15. Кабінет
- 16. Кабінет
- 17. Кабінет
- 18. Кабінет
- 19. Кабінет
- 20. Кабінет
- 21. Кабінет
- 22. Кабінет
- 23. Кабінет
- 24. Кабінет
- 25. Кабінет
- 26. Кабінет
- 27. Кабінет
- 28. Кабінет
- 29. Кабінет
- 30. Кабінет
- 31. Кабінет
- 32. Кабінет
- 33. Кабінет
- 34. Кабінет
- 35. Кабінет
- 36. Кабінет
- 37. Кабінет
- 38. Кабінет
- 39. Кабінет
- 40. Кабінет
- 41. Кабінет
- 42. Кабінет
- 43. Кабінет
- 44. Кабінет
- 45. Кабінет
- 46. Кабінет
- 47. Кабінет
- 48. Кабінет
- 49. Кабінет
- 50. Кабінет
- 51. Кабінет
- 52. Кабінет
- 53. Кабінет
- 54. Кабінет
- 55. Кабінет
- 56. Кабінет
- 57. Кабінет
- 58. Кабінет
- 59. Кабінет
- 60. Кабінет
- 61. Кабінет
- 62. Кабінет
- 63. Кабінет
- 64. Кабінет
- 65. Кабінет
- 66. Кабінет
- 67. Кабінет
- 68. Кабінет
- 69. Кабінет
- 70. Кабінет
- 71. Кабінет
- 72. Кабінет
- 73. Кабінет
- 74. Кабінет
- 75. Кабінет
- 76. Кабінет
- 77. Кабінет
- 78. Кабінет
- 79. Кабінет
- 80. Кабінет
- 81. Кабінет
- 82. Кабінет
- 83. Кабінет
- 84. Кабінет
- 85. Кабінет
- 86. Кабінет
- 87. Кабінет
- 88. Кабінет
- 89. Кабінет
- 90. Кабінет
- 91. Кабінет
- 92. Кабінет
- 93. Кабінет
- 94. Кабінет
- 95. Кабінет
- 96. Кабінет
- 97. Кабінет
- 98. Кабінет
- 99. Кабінет
- 100. Кабінет

Розділ 3. Аспекти функціональної організації санаторіїв

Functional organization diagrams for the sanatorium, showing the layout of various departments and service areas.



Розріз 1-1 М 1:100



Розріз 2-2 М 1:100



Розріз 3-3 М 1:100



Architectural rendering of the sanatorium building, showing the overall structure and surrounding landscape.



### 3. ГРАФІЧНА ЧАСТИНА





### 3.1. АКТУАЛЬНІСТЬ ТЕМИ:

На сьогоднішній день необхідним є розширення мережі та вдосконалення типів установ для спільного відпочинку та лікування батьків з дітьми. Ця тема хоч і не є новою для України, проте багато років проектування санаторіїв зводилося до типових проектів радянських та пострадянських часів, у той час, як закордонні тенденції продовжують поширюватися та охоплювати все нові горизонти. Тому, на даний час, важливим є питання будівництва нових санаторних комплексів, реконструкція та облаштування існуючих будівель для забезпечення комфортного оздоровчого процесу.

#### МЕТА ДОСЛІДЖЕННЯ:

Визначення архітектурно-типологічних особливостей санаторіїв, надання рекомендацій щодо вдосконалення проектування даного типу установ та середовища, що сприятиме поліпшенню міського простору.

#### ОБ'ЄКТ ДОСЛІДЖЕННЯ:

Сучасні санаторії та санаторні комплекси.

#### ПРЕДМЕТ ДОСЛІДЖЕННЯ:

Архітектурно-планувальна організація санаторіїв.




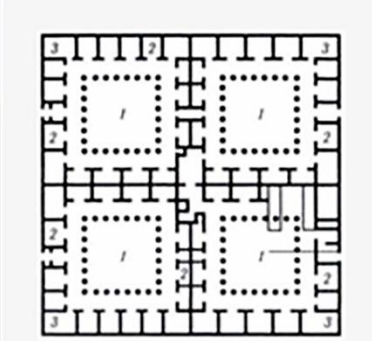

#### ЗАВДАННЯ ДОСЛІДЖЕННЯ:

1. проаналізувати світовий досвід проектування санаторіїв та санаторних комплексів;
2. виявити особливості розміщення санаторіїв та санаторних комплексів;
3. визначити функціонально-планувальні вимоги до формування санаторіїв та санаторних комплексів;
4. виявити композиційні прийоми формування санаторіїв та санаторних комплексів.

## 3.2. ГРАФІЧНІ ТАБЛИЦІ. РОЗДІЛ І



Таблиця 3. Етапи формування санаторіїв

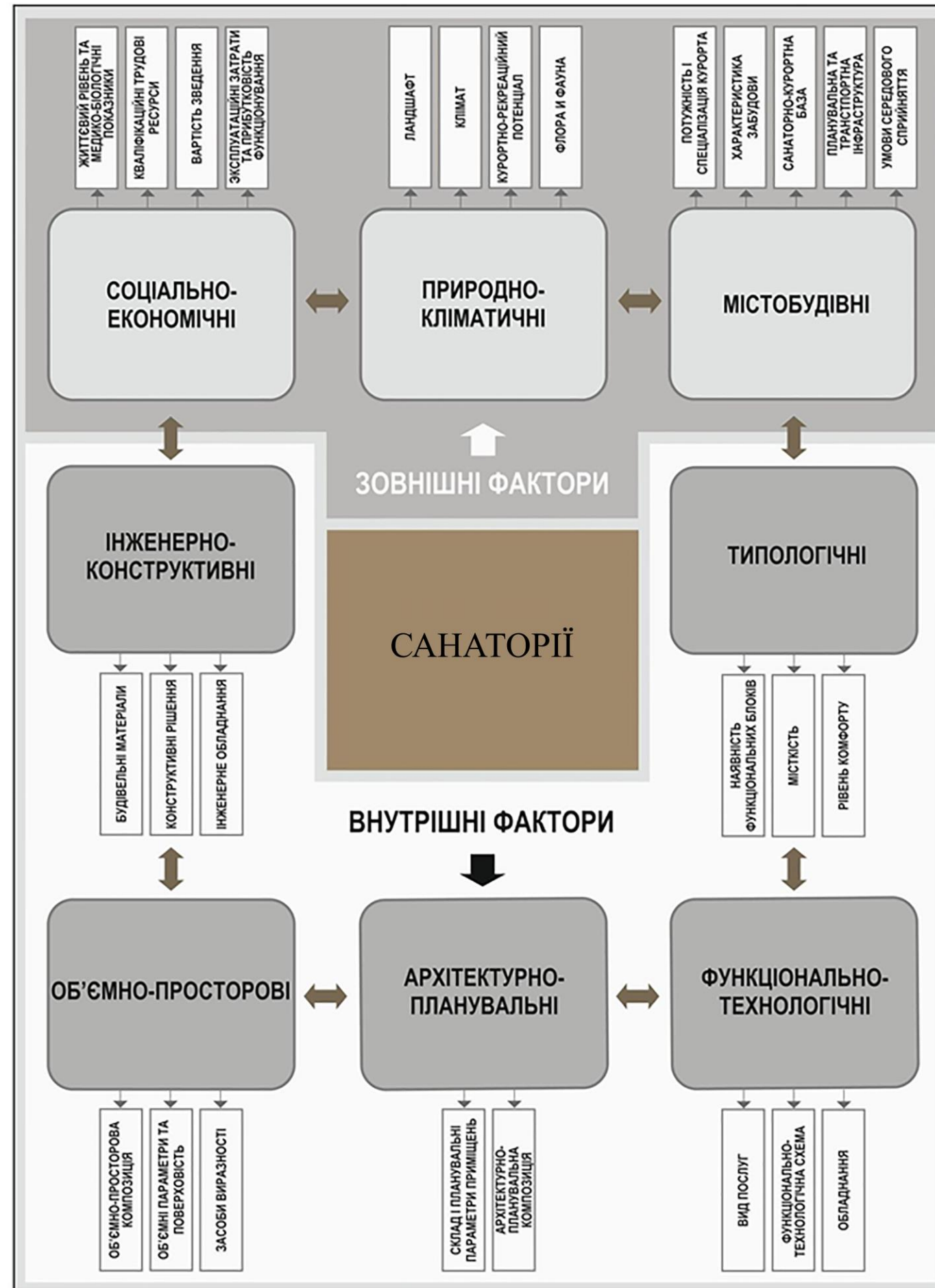
4	СПЕЦІАЛІЗАЦІЯ		 <p>Курортний готель Каліста Лакшарі Резорт, Турція, 2007 р.</p>
Новітній час (XX - XXI ст.)	<p>Встановились основні типи курортно-оздоровчих закладів: санаторії, курортні поліклініки, пансіонати, дома відпочинку, курортні готелі.</p>		
3	ПОШИРЕННЯ		 <p>Курортний готель Бч Отель, США, 1882 р.</p>
Новий час (XVI - XIX ст.)	<p>Почалося інтенсивне поширення та облаштування європейських санаторіїв та їх забудова першими спорудами: Баден-Баден, Бад-Альстер, Бакстон, а також в 1810 р. Одеські грязеві курорти, у другій пол. 19 ст. Боржомі.</p>		
2	РОЗВИТОК		 <p>Баньо Віньоні, Італія, XIV ст.</p>
Середньовіччя (VI - XV в.в.)	<p>Відкриття санаторіїв Пломбер-ле-Бен, Ахен, Спа, Контре, Карсбад (Карлові Вари) тощо. Через недоступність курортного лікування широким масам населення, засоби розміщення на курортах - приватні маєтки, палаци.</p>		
1	ЗАРОДЖЕННЯ		  <p>Двоповерховий катакомб на 160 кімнат у святилищі Асклепія, Епідаур, Дреена Греція, 380-330р. до н. е.: 1. перистильний двір; 2. кімнати; 3. латрини.</p> <p>Давньоримські терми міста-курорту Бат, Англія.</p>
Стародавній світ IV до н.е.-IV в.в.	<p>З'явилися перші прообрази бальнеологічних та кліматичних санаторіїв на територіях Стародавнього Єгипту, Греції та Риму.</p>		

Таблиця 5. Узагальнення світового досвіду проектування та будівництва санаторіїв

Ознака	Характеристика	Схема	Кількісні показники за регіонами			
			Європа	Азія	Америка	Україна
а) Географічне розташування	прибережна		40%	65%	70%	65%
	гірська		15%	10%	15%	10%
	континентальна		45%	25%	15%	25%
Містобудівне розміщення	міська		20%	30%	30%	25%
	приміська		60%	30%	20%	30%
	районна		20%	40%	50%	45%
б) Об'ємно-просторова композиція	компактна		30%	25%	25%	55%
	групова		20%	35%	35%	25%
	св'язана		35%	20%	30%	15%
	розвинена		15%	20%	10%	5%
Поверховість	мала	1-2 пов.	15%	40%	45%	5%
	середня	3-5 пов.	60%	25%	25%	60%
	підвищена	6-9 пов.	20%	10%	10%	25%
	багатоповерхова	більше 9 пов.	5%	25%	20%	10%
в) Рівень комфорту	середнього класу	3*	20%	20%	5%	15%
	першого класу	4*	45%	25%	30%	65%
	вищої категорії	5*	35%	55%	65%	25%
Наявність функцій	мінімальна	проживання+харчування+діагностика	10%	5%	5%	15%
	спеціалізована	проживання+харчування+діагностика+лікування	45%	60%	65%	70%
	багатофункціональна	проживання+харчування+діагностика+лікування+інші послуги	45%	35%	30%	15%
г) Місткість	мала	до 150 номерів	65%	55%	60%	85%
	середня	150-400 номерів	25%	30%	25%	10%
	велика	більше 400 номерів	10%	15%	15%	5%
Тип конструктивної системи	несучі стіни		30%	15%	15%	40%
	каркас		10%	55%	25%	15%
	комбінована		60%	30%	60%	45%
д) Функціонально-просторове зонування	горизонтальне		5%	40%	45%	15%
	вертикальне		55%	25%	30%	65%
	змішане		35%	35%	25%	20%
Форма плану	точкова		10%	10%	10%	15%
	лінійна		15%	10%	20%	30%
	складна		30%	10%	20%	40%
	комбінована		45%	70%	50%	15%



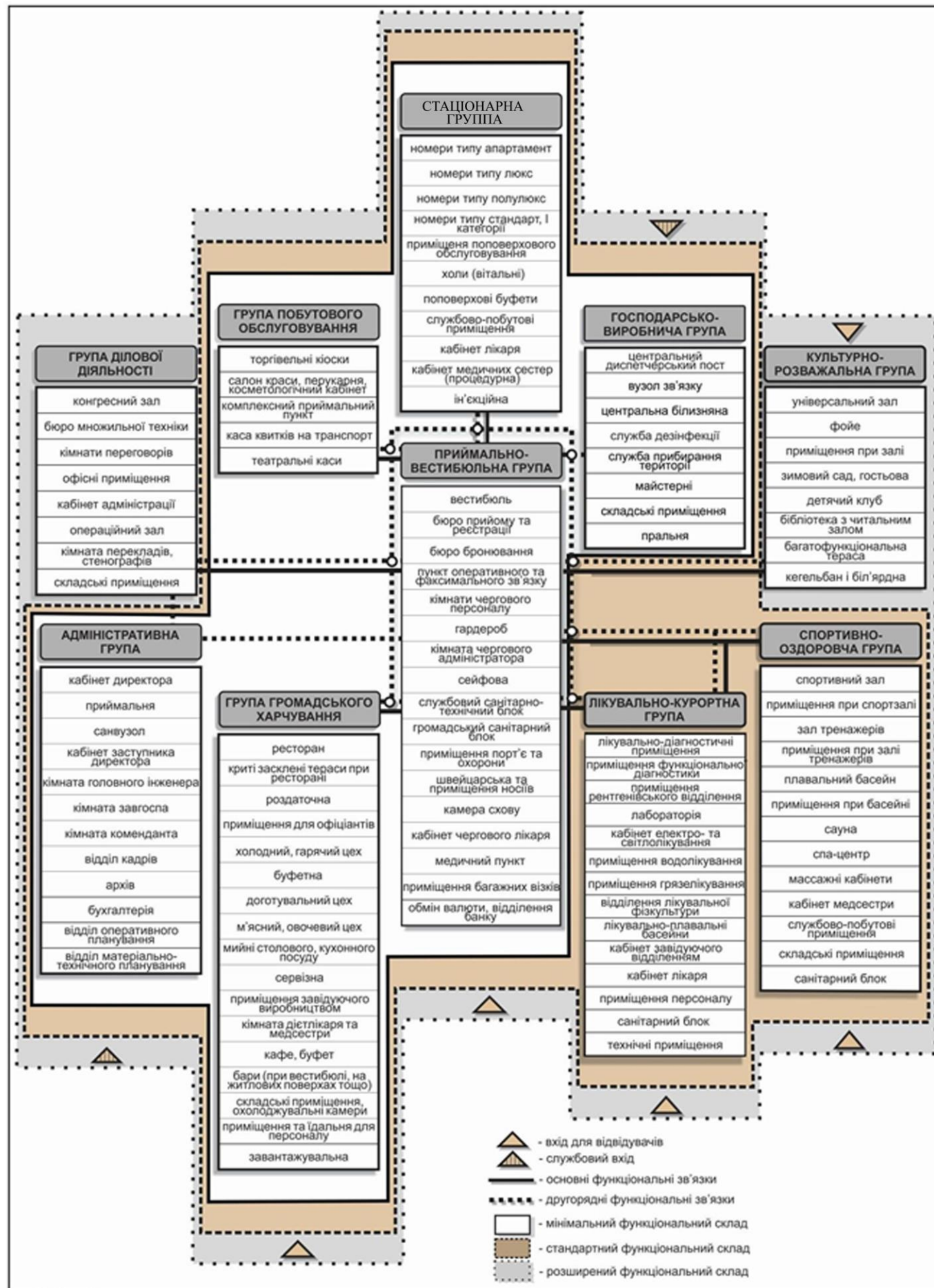
Таблиця 7. Фактори, що впливають на формування санаторіїв



### 3.3. ГРАФІЧНІ ТАБЛИЦІ. РОЗДІЛ II



Таблиця 19. Функціональна організація санаторіїв




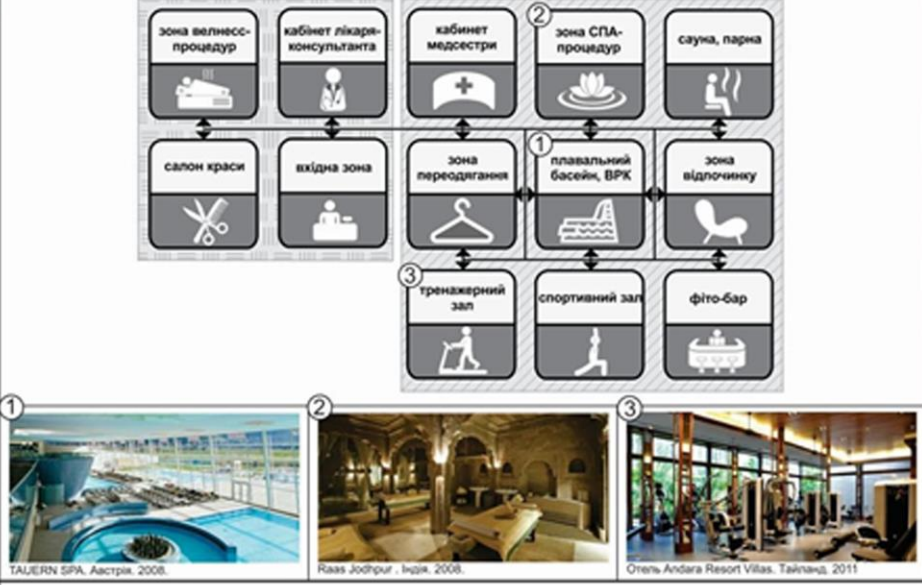

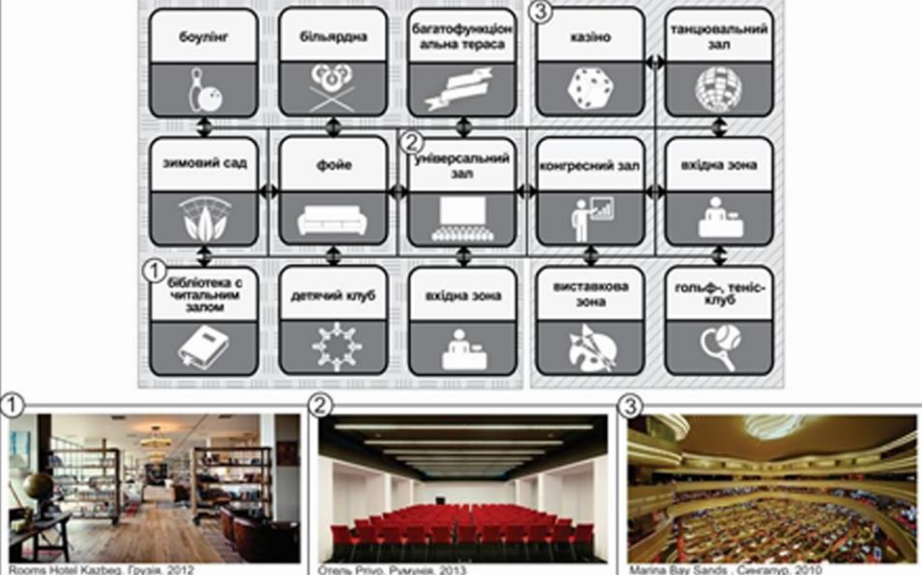


Таблиця 17. Прийоми оптимізації цілолічного функціонування санаторіїв

1.	ОРГАНІЗАЦІЯ ВНУТРІШНІХ ОЗЕЛЕНИХ І ОБВОДНЕНИХ ПРОСТОРІВ РЕКРЕАЦІЇ			ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ЗАКРИТИХ ВЕРСІЙ ПОСЛУГ, АНАЛОГІЧНИХ ВІДКРИТИМ		
центрічне	кутове	роз'єднане	громадського харчування	лікувально-курортні та спортивно-оздоровчі	культурно-розважальні	
Отель деп Ваканс Сна, Чех.	Хітон Сапронс, Аргентина.	Віант Пун і Сна, Словенія.	Екопарк Отель і Сна, Туркія.			
3.	СТВОРЕННЯ ГРУПИ ОФІСНО-КОНГРЕСОВОГО ПРИЗНАЧЕННЯ			РОЗВИТОК ОСВІТНЬОЇ ГРУПИ ПРИМІЩЕНЬ		
мінімальна	стандартна	розширена	бібліотека, медіатека	виставковий зал		
Екопарк Отель і Сна, Туркія.	Ресторан Хорт Ресорт і Сна, Угорщина.	Лайфберт та Експіс Отель, Іспанія.	Отель Кабелі, Грузія.			
5.	АКЦЕНТУВАННЯ КУЛЬТУРНО-РОЗВАЖАЛЬНОЇ ГРУПИ ПРИМІЩЕНЬ			ПЛАНУВАННЯ ЛІТНЬОГО РОЗШИРЕННЯ		
театр, кінотеатр	казино	зал торжеств	окремі вілли, бунгало	блоковані літні вілли		
Монтекарло-Галлео-Казино Отель, Франція.	Харрас Ресорт, США.	Хортінос Отель, Чех.	Отель Аліа (проект), Бразилія.			



Таблиця 20. Функціонально-планувальна організація спеціалізованих приміщень

Назва блоку	Схема планувальної організації блоку та приклади рішення приміщень	Рекомендовані схеми планувальної організації приміщень
<p>1. </p> <p>Лікувально-курортний блок</p>		<p>коридорна</p> <p>галерейна</p> <p>атріумна</p>
<p>2. </p> <p>Спортивно-оздоровчий блок</p>		<p>коридорна</p> <p>галерейна</p> <p>атріумна</p> <p>анфіладна</p>
<p>3. </p> <p>Культурно-розважальний блок</p>		<p>зальна</p> <p>атріумна</p> <p>центрична</p> <p>анфіладна</p>

### 3.4. ГРАФІЧНІ ТАБЛИЦІ. РОЗДІЛ ІІІ



Таблиця 16. Прийоми облаштування санаторіїв для батьків з дітьми

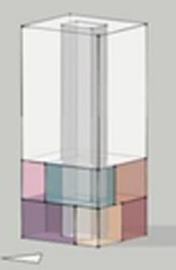

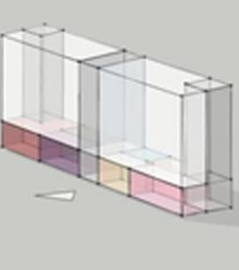

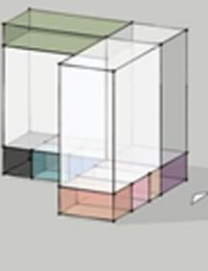

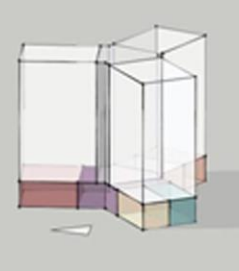
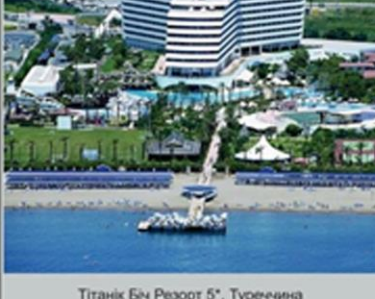
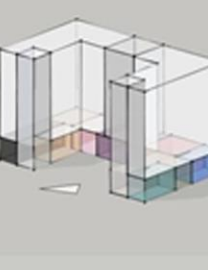

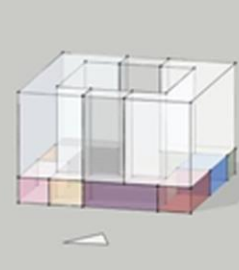

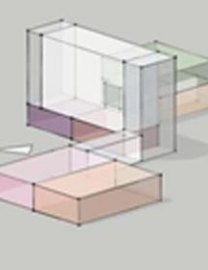

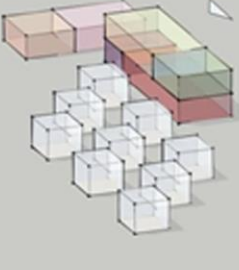


































Прийоми	Планувальні рішення	Приклади рішення
ОБЛАДНАННЯ ТЕМАТИЧНИХ ДИТЯЧИХ МАЙДАНЧИКІВ		 Клуб Отель Бельяр 4*, Турція.
РОЗМІЩЕННЯ ДИТЯЧИХ ПЛЕСКАЛЬНИХ І ПЛАВАЛЬНИХ БАСЕЙНІВ		 Віхав Пул і Спа, Словенія.
ОРГАНІЗАЦІЯ ДИТЯЧИХ ВОДНО-РОЗВАЖАЛЬНИХ АТРАКЦІОНІВ		 Музарнас Резорт і Спа Отель 5*, Турція.
ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДИТЯЧОГО КЛУБУ З АНІМАЦІЙНОЮ ГРУПОЮ		 Аква Кларос Отель, Турція.
СТВОРЕННЯ ДИТЯЧОЇ ГРУПИ В РЕСТОРАНІ ІЗ ВІДПОВІДНИМ МЕНЮ		 Аква Алмонд Отель 5*, Турція.
ПЛАНУВАННЯ ТА ОБЛАШТУВАННЯ НОМЕРІВ ДЛЯ СІМЕЙ ІЗ ДІТЬМИ НА ПЕРШОМУ ПОВЕРСІ ІЗ ТЕРАСОЮ		 Отель в Остині, США.

Таблиця 22. Прийоми архітектурно-художньої виразності санаторіїв

ЗА МІСТОМ У ПРИРОДНОМУ ОТОЧЕННІ	ВИКОРИСТАННЯ МІСЦЕВИХ ТРАДИЦІЙ БУДІВНИЦТВА ТА МАТЕРІАЛІВ		ДИСПЕРСНІСТЬ РІШЕННЯ		НАСЛІДУВАННЯ НАПРЯМКАМ АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОЇ БІОМІМІКІ	
	ДОСЯГНЕННЯ КОНТАКТНОСТІ ІЗ ПРИРОДОЮ		КОМПАКТНІСТЬ РІШЕННЯ		НЮАНСНЕ РІШЕННЯ ДЕТАЛЕЙ	
В КУРОРТНІЙ ЗОНІ МІСТА, СЕЛИЩА	ВИКОРИСТАННЯ НАВЯНОЇ ІСТОРИЧНОЇ СПАДЩИНИ		ВІДОКРЕМЛЕННЯ ВІД РЯДОВОЇ ЗАБУДОВИ		СТВОРЕННЯ СІЛУЕТНОГО ОБРАЗУ	
	ОЗЕЛЕНЕННЯ ФАСАДІВ І ПОКРІВЛІ		ВИКОРИСТАННЯ ВЕРТИКАЛЬНИХ ДОМІНАНТ		КОМПЛЕКСНІСТЬ РІШЕННЯ	



Таблиця 24. Композиційні прийоми архітектурно-просторової організації санаторіїв

1	точковий	2	лінійний												
	 <p>Курортний готель Принсіп Форте дей Марні, Італія</p>		 <p>Рума Готель Казбег, Грузія</p>												
3	кутовий	4	багато-променевий												
	 <p>Отель до Вал д'Амблер, Бельгія</p>		 <p>Тітанік Біч Резорт 5*, Туреччина</p>												
5	П-образний	6	атріумний												
	 <p>Курортний готель Лоосум, Австрія</p>		 <p>Аваса Отель, Індія</p>												
7	блокований	8	павільонний												
	 <p>Рівера Отель і Казино, Уругвай</p>		 <p>Курортний готель Екорк, Португалія</p>												
<table border="0"> <tbody> <tr> <td> -приймально-вестибюльна група</td> <td> -спортивно-оздоровча група</td> <td> -адміністративна група</td> </tr> <tr> <td> -житлова група</td> <td> -культурно-розважальна група</td> <td> -сходово-ліфтовий вузол</td> </tr> <tr> <td> -лікувально-курортна група</td> <td> -група громадського харчування</td> <td> -господарсько-виробнича група</td> </tr> <tr> <td> -група побутового обслуговування</td> <td> -конгресно-ділова група</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				 -приймально-вестибюльна група	 -спортивно-оздоровча група	 -адміністративна група	 -житлова група	 -культурно-розважальна група	 -сходово-ліфтовий вузол	 -лікувально-курортна група	 -група громадського харчування	 -господарсько-виробнича група	 -група побутового обслуговування	 -конгресно-ділова група	
 -приймально-вестибюльна група	 -спортивно-оздоровча група	 -адміністративна група													
 -житлова група	 -культурно-розважальна група	 -сходово-ліфтовий вузол													
 -лікувально-курортна група	 -група громадського харчування	 -господарсько-виробнича група													
 -група побутового обслуговування	 -конгресно-ділова група														

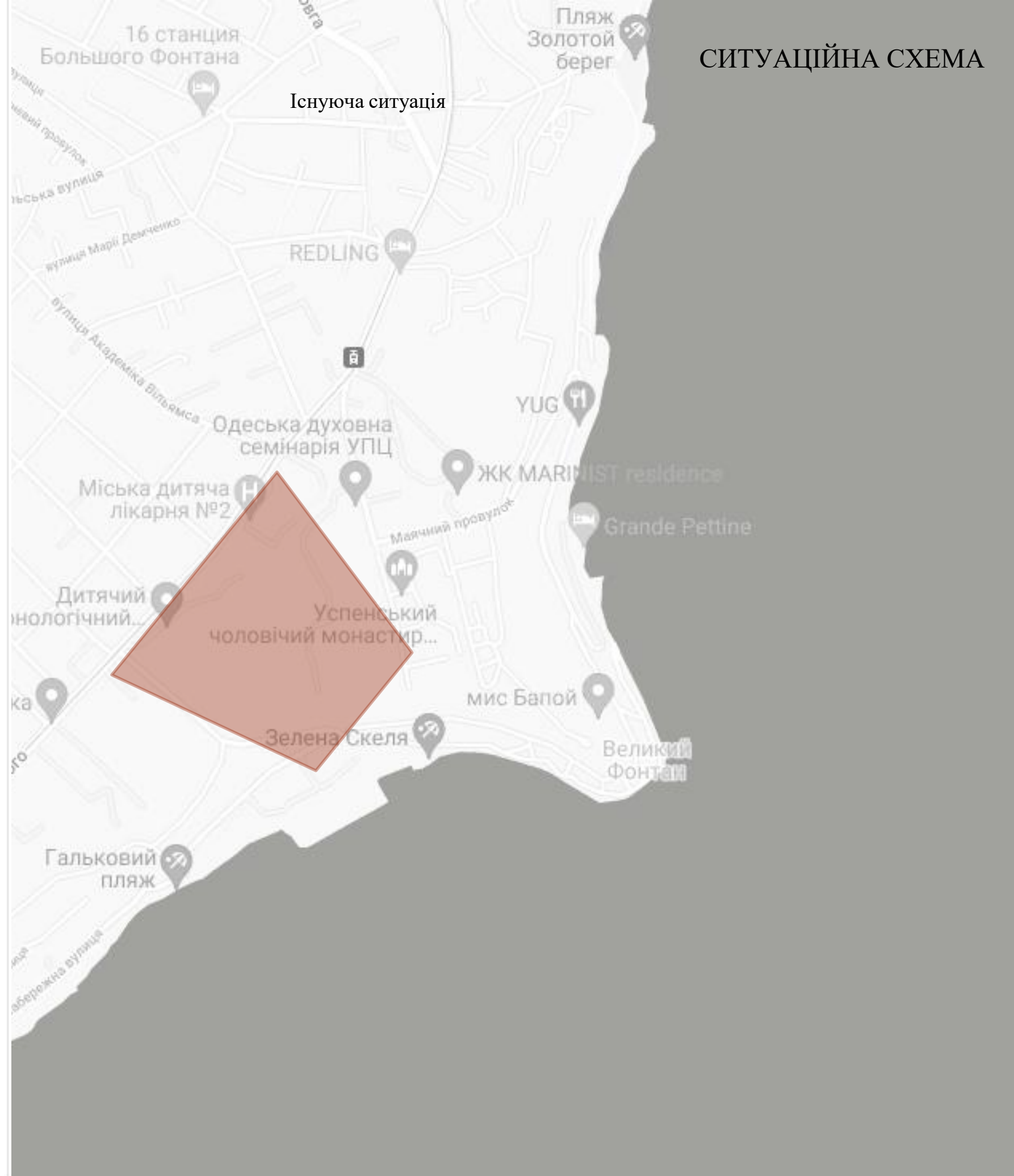
## 4. ПРОЕКТНА ЧАСТИНА



# ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН МІСТА ОДЕСА



# СИТУАЦІЙНА СХЕМА









ФАСАД 1-12



Фасад С-А





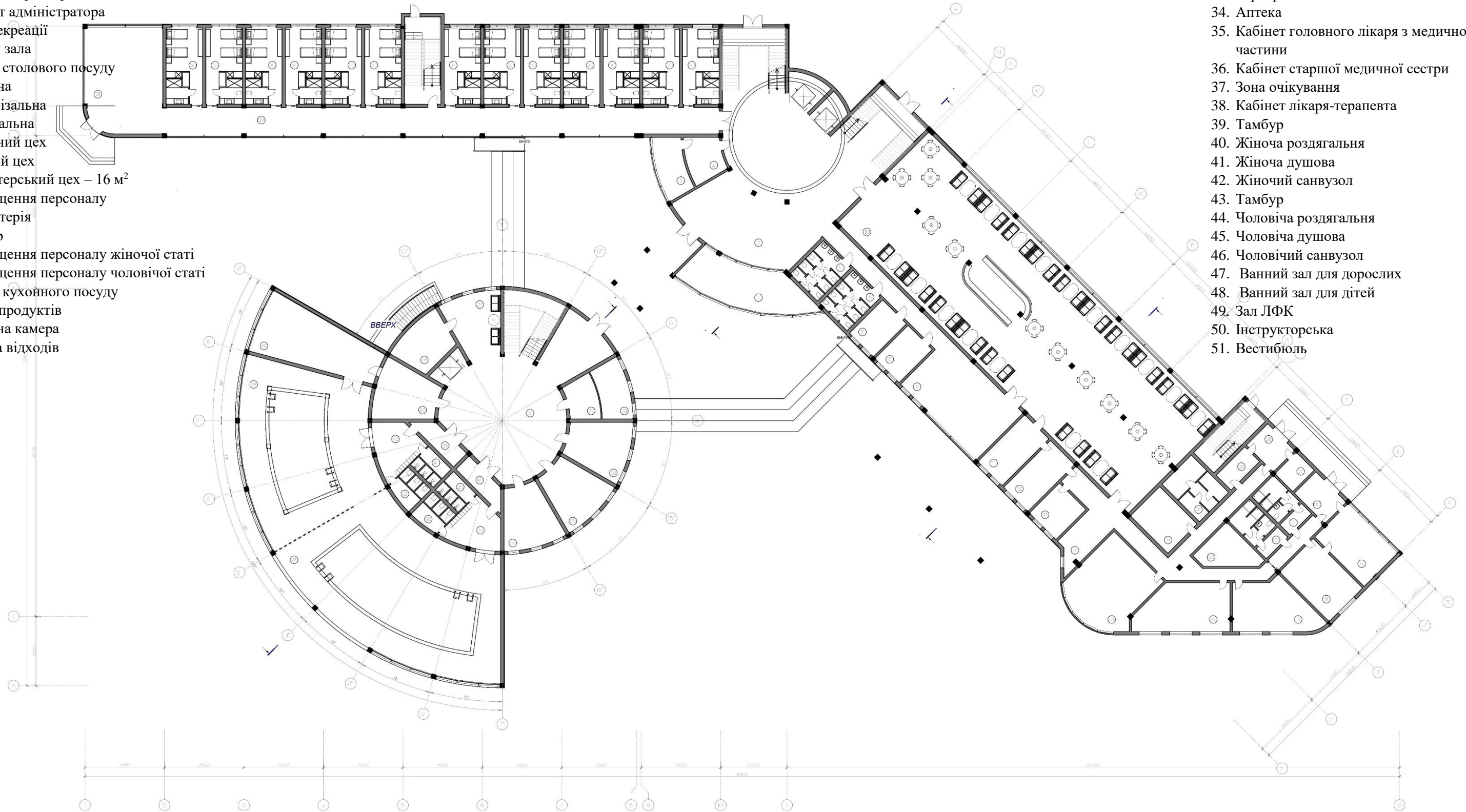
# ПЛАН НА ВІДМ. +0.000

## Експлікація приміщень:

1. Тамбур
2. Приймальний вестибюль
3. Реєстратура
4. Гардероб
5. Вбиральня (з умивальниками в шлюзах)
6. Вбиральня (з умивальниками в шлюзах)
7. Кабінет директора
8. Кабінет адміністратора
9. Зона рекреації
10. Обідня зала
11. Мийка столового посуду
12. Сервізна
13. Хліборізальна
14. Роздавальна
15. Холодний цех
16. Гарячий цех
17. Кондитерський цех – 16 м<sup>2</sup>
18. Приміщення персоналу
19. Бухгалтерія
20. Тамбур
21. Приміщення персоналу жіночої статі
22. Приміщення персоналу чоловічої статі
23. Мийка кухонного посуду
24. Склад продуктів
25. Холодна камера
26. Камера відходів

## Експлікація приміщень:

27. Комора тари
28. Завантажувальна
29. Коридор
30. Палата на 2 місця із санвузлом
31. Хол
32. Реєстратура
33. Гардеробна
34. Аптека
35. Кабінет головного лікаря з медичної частини
36. Кабінет старшої медичної сестри
37. Зона очікування
38. Кабінет лікаря-терапевта
39. Тамбур
40. Жіноча роздягальня
41. Жіноча душова
42. Жіночий санвузол
43. Тамбур
44. Чоловіча роздягальня
45. Чоловіча душова
46. Чоловічий санвузол
47. Ванний зал для дорослих
48. Ванний зал для дітей
49. Зал ЛФК
50. Інструкторська
51. Вестибюль



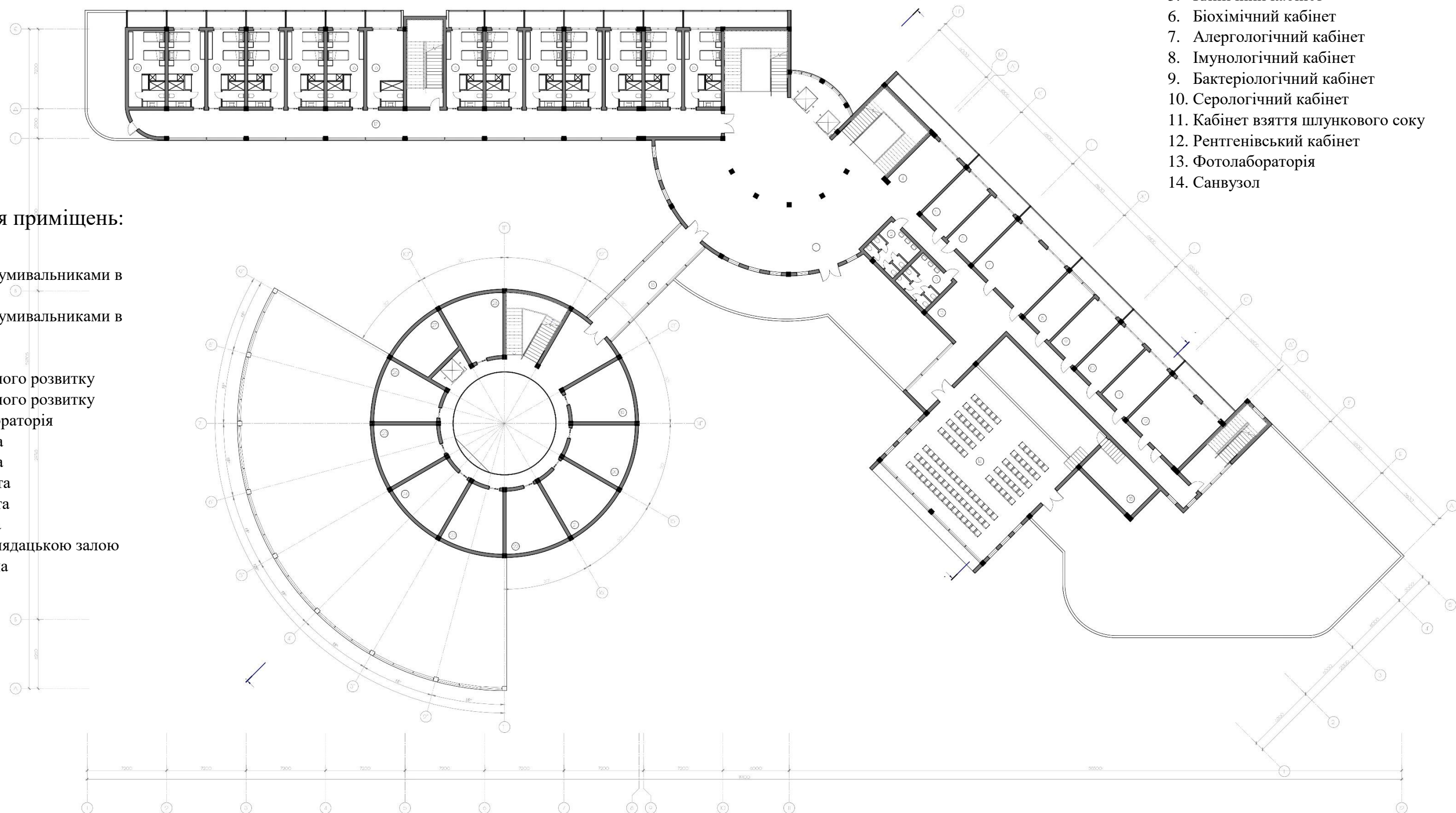
# ПЛАН НА ВІДМ. +4.500

## Експлікація приміщень:

1. Комора інвентарю
2. Палата на 2 місця із санвузлом
3. Коридор
4. Скляний перехід
5. Клінічний кабінет
6. Біохімічний кабінет
7. Алергологічний кабінет
8. Імунологічний кабінет
9. Бактеріологічний кабінет
10. Серологічний кабінет
11. Кабінет взяття шлункового соку
12. Рентгенівський кабінет
13. Фотолабораторія
14. Санвузол

## Експлікація приміщень:

1. Вестибюль
2. Вбиральня (з умивальниками в шлюзах)
3. Вбиральня (з умивальниками в шлюзах)
4. Кав'ярня
5. Кімната дитячого розвитку
6. Кімната дитячого розвитку
7. Кінофотолабораторія
8. Ігрова кімната
9. Ігрова кімната
10. Класна кімната
11. Класна кімната
12. Читальна зала
13. Фойє перед глядацькою залою
14. Глядацька зала

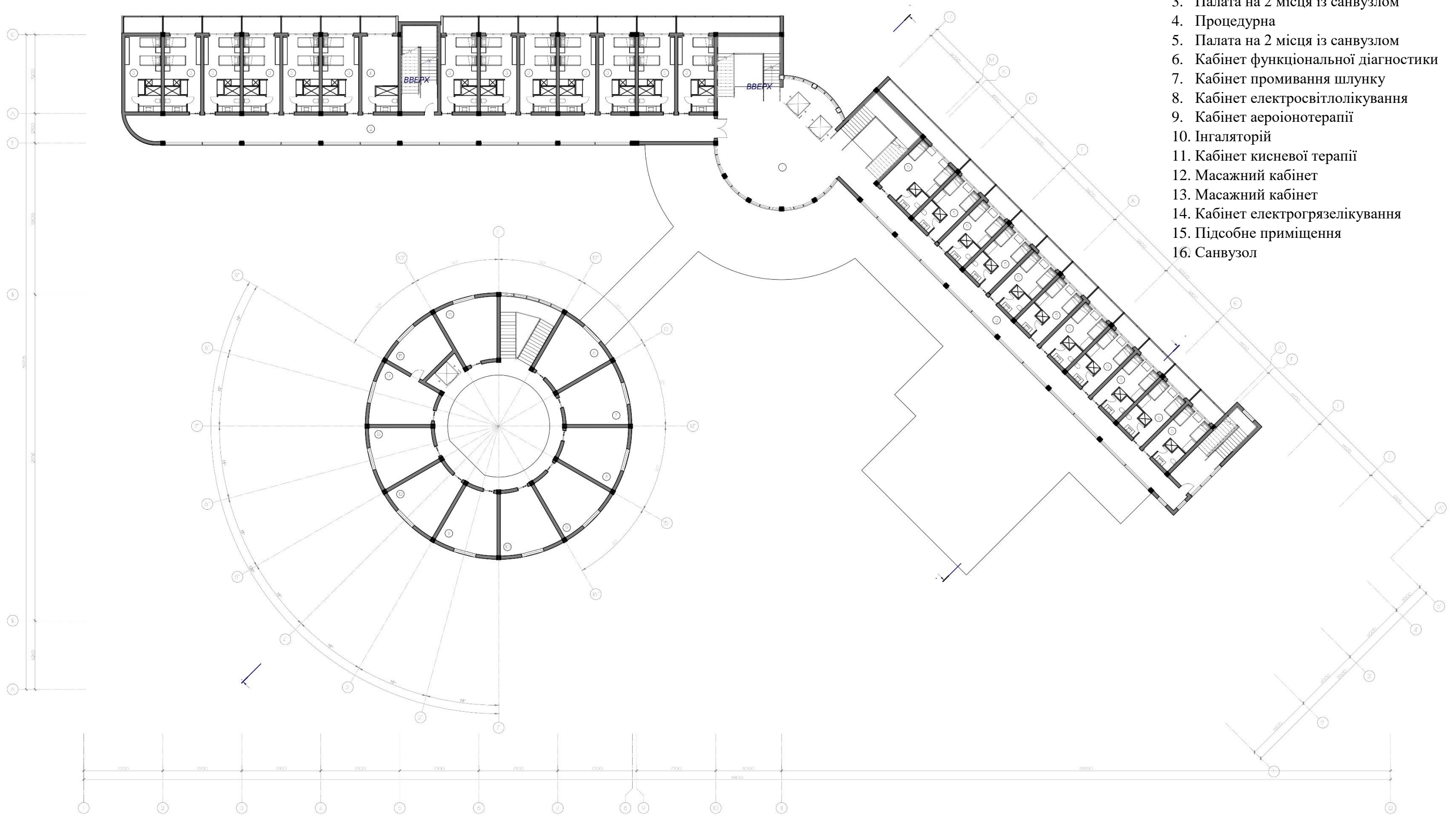




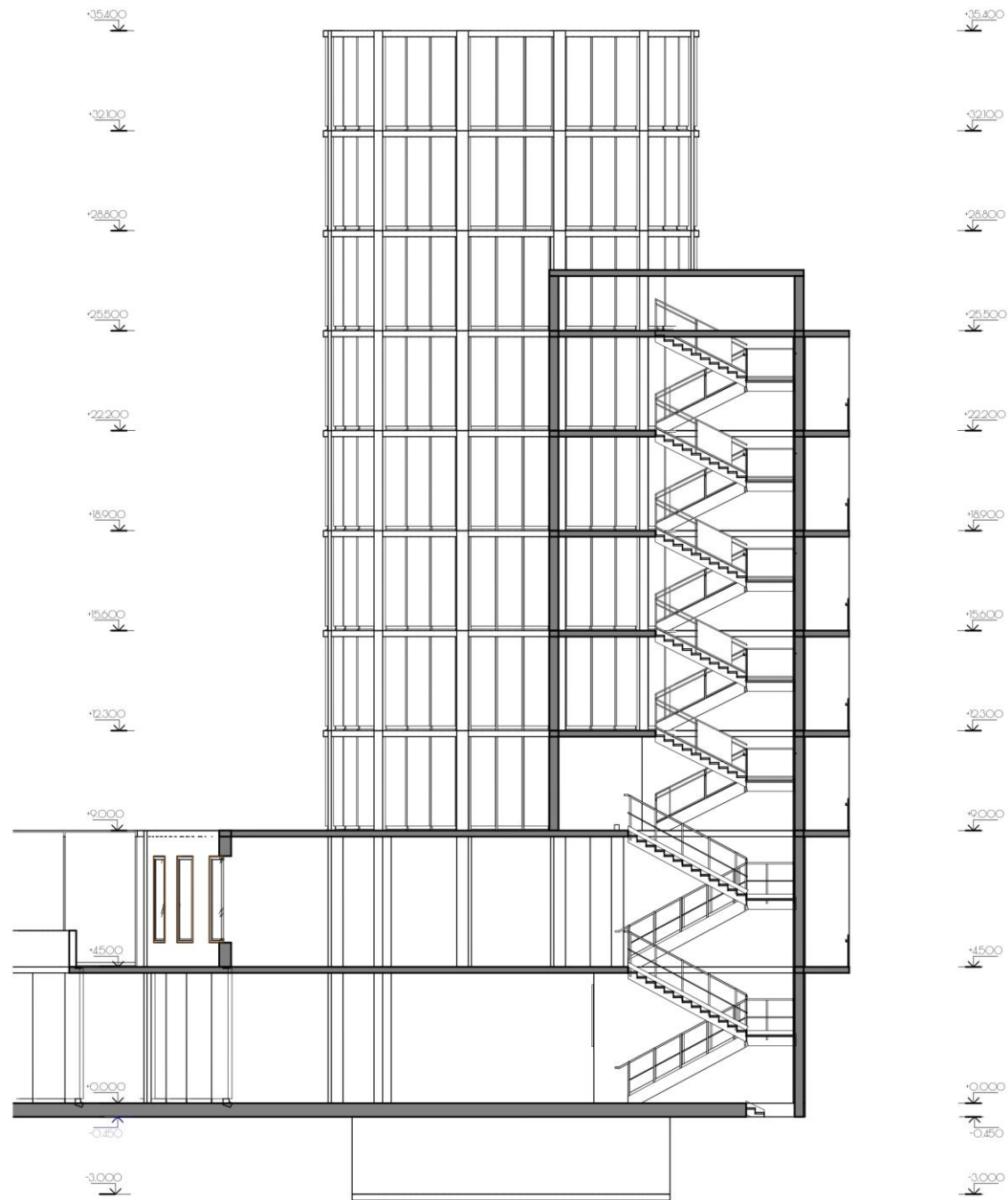
# ПЛАН НА ВІДМ. +9.000

## Експлікація приміщень:

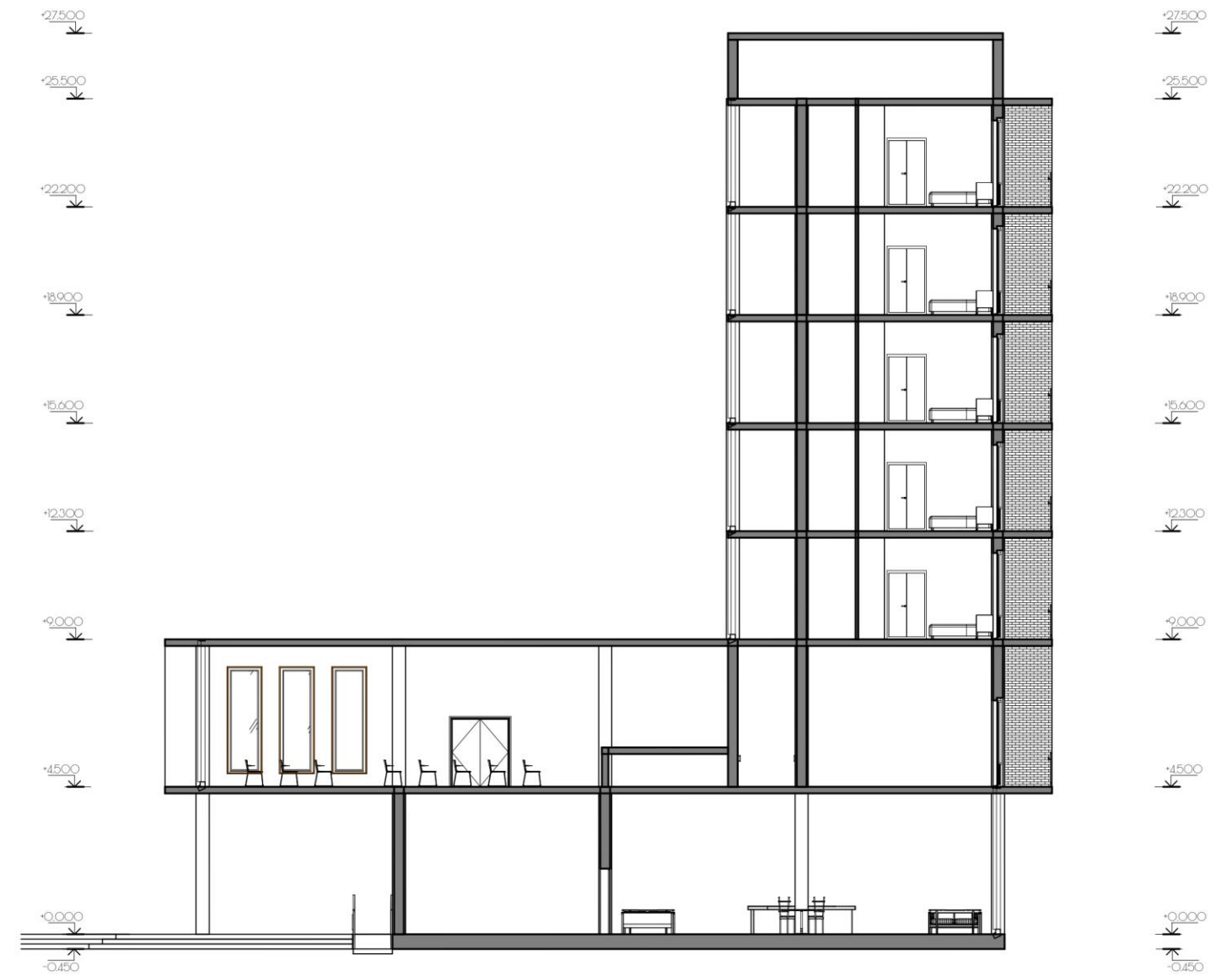
1. Вестибюль
2. Коридор
3. Палата на 2 місця із санвузлом
4. Процедурна
5. Палата на 2 місця із санвузлом
6. Кабінет функціональної діагностики
7. Кабінет промивання шлунку
8. Кабінет електросвітлолікування
9. Кабінет аероіонотерапії
10. Інгаляторій
11. Кабінет кисневої терапії
12. Масажний кабінет
13. Масажний кабінет
14. Кабінет електрогрязелікування
15. Підсобне приміщення
16. Санвузол



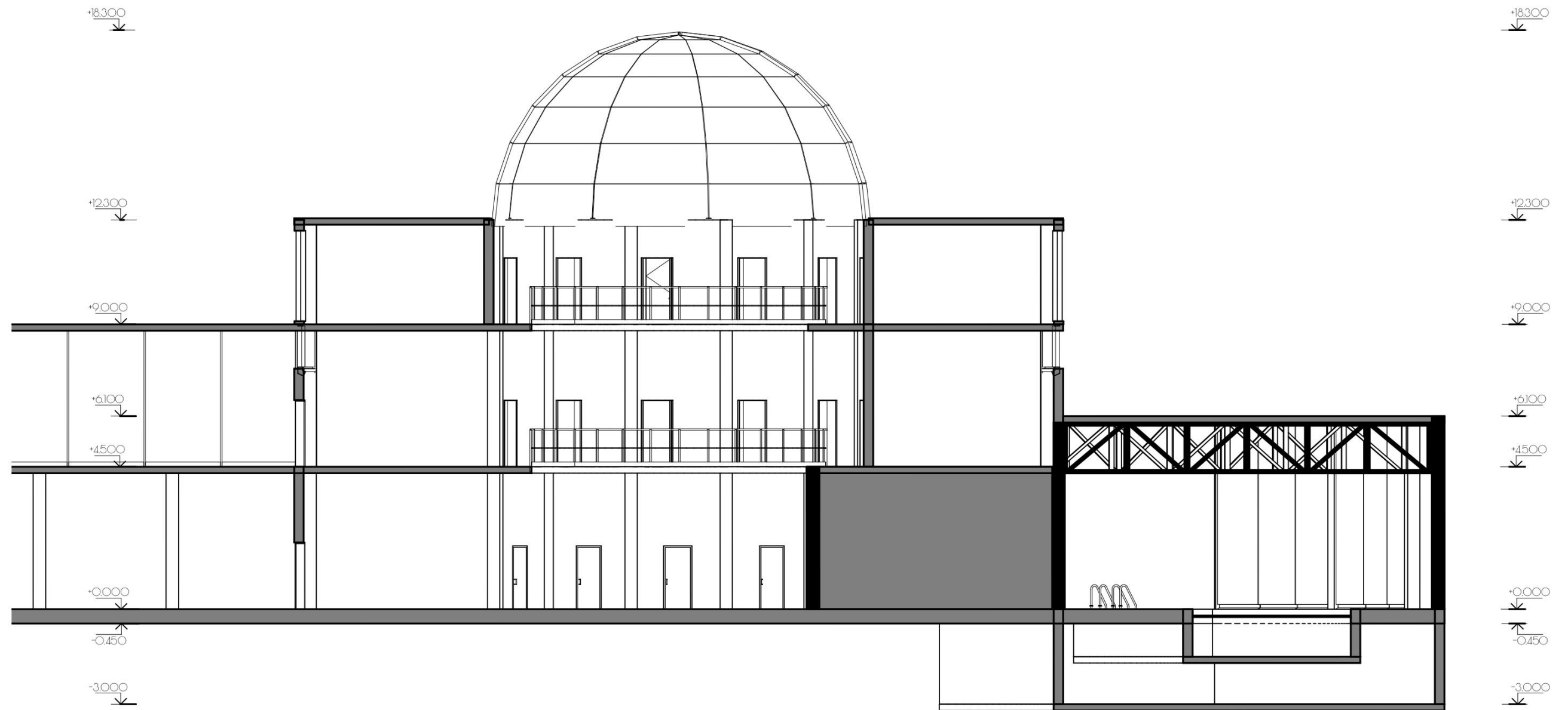
# Розріз 1-1



# Розріз 2-2



# Розріз 3-3



























ДЯКУЮ ЗА УВАГУ!