

Секція «Містобудування»

**«ІННОВАЦІЙНІ РАЙОНИ» ЯК КОНЦЕПЦІЯ РОЗВИТКУ
МІСЬКОГО СЕРЕДОВИЩА**

Сторожук С.С., к. арх., доцент; Вержбицька П.В., студентка
(кафедра містобудування)

У сучасному світі, повному нових тенденцій, найчастіше вдаються до варіативного регулювання питання ефективного використання міського середовища. Ноу-хау сучасних рішень не дивовижні, але їхня ефективність – головна мета даних концепцій. Однією з таких концепцій є «інноваційні райони», що сприяють регулюванню робочого та життєвого процесів городян, створюючи здоровіше середовище для життєдіяльності.

«Інноваційні райони» являють собою вулиці та квартали з «міксом» масштабних вертикалей багатофункціональних будівель і споруд різних висот, у просторі яких відбуваються зіткнення робочого процесу та дозвілля. У вигляді «якорів» – об'єднуючих вузлів, можуть виступати будь-які громадські будинки: від навчальних до медичних закладів та інші. Такі райони є середовищем синтезу робочої сфери та творчого простору.

Питання транспорту та комунікацій вирішуються шляхом рівномірного поділу. Під землю відводяться всі комунікації за допомогою підземних тунелів, створюючи сприятливіше міське середовище. Також приділяється переважне значення громадському транспорту та поступової відмови від індивідуального автотранспорту, завдяки цьому виникає можливість створення безбар'єрного пішохідного простору, що сприяє зменшенню забруднення атмосфери.

Свіжості «інноваційним районам» також надає не лише «мікс» робітничого та творчого простору, а й широке використання озеленення: збільшення паркових зон та «зелені» фасади лише сприятимуть покращенню мікроклімату району.

Такі рішення мають місце і на реальних прикладах. Ця концепція вже на початку 2000-х стала застосовуватися в Барселоні (Іспанія), Бостоні та інших містах США. Варто зазначити, що такі амбітні проекти знаходять фінансування від приватних осіб, зацікавлених у розвитку міського середовища. «Інноваційні райони» являють собою універсальні багатофункціональні простори, що сприяють покращенню якості життя городян, що покращує їх ефективність, працездатність та креативність, а також полегшує можливість ведення здорового способу життя.